



# CUENTA PÚBLICA 2021

***INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO***

# ÍNDICE

## Instituto de Vivienda de Tabasco

Introducción	1
<b>Información Contable</b>	
Estado de Actividades	2
Estado de Situación Financiera	3
Estado de Variación en la Hacienda Pública	4
Estado de Flujo de Efectivo	5
Estado Analítico del Activo	6
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos	7
Estado de Cambios en la Situación Financiera	8
Informe de Pasivos Contingentes	9
Notas a los Estados Financieros	10
<b>Información Presupuestaria</b>	
Estado Analítico de Ingresos	52
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos por Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)	53
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos por Clasificación Administrativa	56
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos (Clasificación Administrativa (adva2))	57
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos (Clasificación Administrativa (adva3))	58
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Clasificación Funcional (Finalidad y Función)	59
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos por Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)	60
Endeudamiento Neto	61
Intereses de la Deuda	62
Indicadores de Postura Fiscal	63

## **Información Programática**

Gasto por Categoría Programática	64
Programas y Proyectos de Inversión	65
Indicadores para Resultados	72

## **Información Adicional LDF**

Estado de Situación Financiera Detallado	78
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos	80
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos	81
Estado Analítico de Ingresos Detallado	82
Balance Presupuestario	84
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación por Objeto del Gasto)	86
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación Administrativa)	91
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación Funcional)	92
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado (Clasificación de Servicios Personales por Categoría)	95
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios	96

## **Anexos**

Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio del Ente Público	101
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio del Ente Público	102
Relación de Cuentas Bancarias Productivas y Específicas	103
Relación de Esquemas Bursátiles y de Cobertura Financiera	105
Información Adicional que Dispongan otras Leyes	106

### Introducción

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, 47 y 53 de la Ley de Contabilidad Gubernamental, los estados financieros y demás información presupuestaria, programática y complementaria y su desagregación respectiva, se han realizado por el Instituto de Vivienda de Tabasco, con la finalidad de contribuir a la integración de la Cuenta Pública 2021, acatando los Lineamientos Generales para la Integración de la Cuenta Pública del Gobierno del Estado de Tabasco 2021, que tuvo a bien emitir la Secretaría de Finanzas y la Secretaría de la Función Pública.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, es un organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con autonomía técnica y de gestión para el cumplimiento de sus atribuciones, obligaciones, objetivos y fines, para las familias de escasas posibilidades económicas, dispongan de financiamientos y subsidios adecuados para consolidar un patrimonio digno; impulsar la construcción de viviendas con espacios y servicios adecuados para la población más vulnerable; facilitar el acceso a los diferentes programas de financiamiento y subsidios para la rehabilitación, autoconstrucción o construcción de vivienda.



Cuenta Pública 2021 Estado de Actividades Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021					
	2021	2020		2021	2020
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>			<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>16,575,977</b>	<b>35,230,310</b>	<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>68,316,080</b>	<b>94,562,742</b>
Impuestos	0	0	Servicios Personales	53,965,076	78,111,933
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Materiales y Suministros	4,459,694	5,763,063
Contribuciones de Mejoras	0	0	Servicios Generales	9,891,310	10,687,746
Derechos	0	0	<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>87,176,916</b>	<b>40,484,578</b>
Productos	492,433	5,786,300	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Aprovechamientos	0	0	Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	16,083,544	29,442,010	Subsidios y Subvenciones	1,273,036	0
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>55,607,808</b>	<b>152,237,965</b>	Ayudas Sociales	85,903,880	40,484,578
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	55,303,255	152,144,407	Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	304,553	93,558	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Ingresos Financieros	0	0	Donativos	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Transferencias al Exterior	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0	<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	Participaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0	Aportaciones	0	0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>72,183,785</b>	<b>187,468,275</b>	Convenios	0	0
			<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Intereses de la Deuda Pública	0	0
			Comisiones de la Deuda Pública	0	0
			Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Costo por Coberturas	0	0
			Ayos Financieros	0	0
			<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>619,425</b>	<b>383,641</b>
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	619,425	383,641
			Provisiones	0	0
			Disminución de Inventarios	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
			Otros Gastos	0	0
			<b>Inversión Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Inversión Pública no Capitalizable	0	0
			<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>156,112,421</b>	<b>135,430,961</b>
			<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>-83,928,636</b>	<b>52,037,314</b>

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVIATAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVIATAB

Cuenta Pública 2021 Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2021					
ACTIVO	2021	2020	PASIVO	2021	2020
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	16,883,878	167,481,570	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,685,211	94,462,461
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	802,521	10,001,636	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	4,398,549	Perción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,310,796	1,315,296	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>18,997,195</b>	<b>183,197,071</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>3,685,211</b>	<b>94,462,461</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,045,000	1,045,000	<b>Pasivo No Circulantes</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	160,153,571	167,460,881	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	405,250,549	405,721,359	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	21,088,182	21,738,513	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	148,936	242,416	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-19,638,289	-19,018,864	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>3,685,211</b>	<b>94,462,461</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>568,847,949</b>	<b>577,189,305</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>587,845,144</b>	<b>760,386,376</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>427,137,997</b>	<b>422,892,576</b>
			Aportaciones	427,137,997	422,892,576
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>157,021,936</b>	<b>243,031,339</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-83,928,636	52,037,314
			Resultados de Ejercicios Anteriores	213,898,467	176,111,727
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	27,052,105	14,882,298
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>584,159,933</b>	<b>665,923,915</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>587,845,144</b>	<b>760,386,376</b>

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

CONTABLE

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2021					
Estado de Variación en la Hacienda Pública					
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021					
Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2020</b>	<b>422,892,576</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>422,892,576</b>
Aportaciones	422,892,576	0	0	0	422,892,576
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2020</b>	<b>0</b>	<b>190,994,025</b>	<b>52,037,314</b>	<b>0</b>	<b>243,031,339</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	52,037,314	0	52,037,314
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	176,111,727	0	0	176,111,727
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	14,882,298	0	0	14,882,298
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultados por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultados por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2020</b>	<b>422,892,576</b>	<b>190,994,025</b>	<b>52,037,314</b>	<b>0</b>	<b>665,923,915</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2021</b>	<b>4,245,421</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,245,421</b>
Aportaciones	4,245,421	0	0	0	4,245,421
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2021</b>	<b>0</b>	<b>37,786,740</b>	<b>-123,796,143</b>	<b>0</b>	<b>-86,009,403</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	-83,928,636	0	-83,928,636
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	37,786,740	-52,037,314	0	-14,250,574
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	12,169,807	0	12,169,807
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2021</b>	<b>427,137,997</b>	<b>228,780,765</b>	<b>-71,758,829</b>	<b>0</b>	<b>584,159,933</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CAREDS MARCO VILLANUEVA CELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVIAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVIAB

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2021 Estado de Flujos de Efectivo Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021					
Concepto	2021	2020	Concepto	2021	2020
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>			<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>72,183,785</b>	<b>187,468,275</b>	<b>Origen</b>	<b>17,603,443</b>	<b>2,924,535</b>
Impuestos	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	470,810	1,410,682
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Bienes Muebles	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	Otros Orígenes de Inversión	17,132,633	1,513,853
Derechos	0	0	<b>Aplicación</b>	<b>14,400,243</b>	<b>20,467,028</b>
Productos	492,433	5,788,300	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Aprovechamientos	0	0	Bienes Muebles	149,669	4,530,665
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	16,083,544	29,442,010	Otras Aplicaciones de Inversión	14,250,574	15,936,363
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	55,303,255	152,144,407	<b>Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>	<b>3,203,200</b>	<b>-17,542,493</b>
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	304,553	93,558	<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>	<b>20,904,994</b>	<b>97,935,338</b>
Otros Orígenes de Operación	0	0	<b>Origen</b>	<b>20,904,994</b>	<b>97,935,338</b>
<b>Aplicación</b>	<b>156,112,421</b>	<b>135,430,961</b>	Endeudamiento Neto	0	0
Servicios Personales	53,965,076	78,111,933	Interno	0	0
Materiales y Suministros	4,459,694	5,763,063	Externo	0	0
Servicios Generales	9,891,310	10,687,746	Otros Orígenes de Financiamiento	20,904,994	97,935,338
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	<b>Aplicación</b>	<b>90,777,250</b>	<b>3,129,293</b>
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	Servicios de la Deuda	0	0
Subsidios y Subvenciones	1,273,036	0	Interno	0	0
Ayudas Sociales	85,903,880	40,484,578	Externo	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	Otras Aplicaciones de Financiamiento	90,777,250	3,129,293
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>-69,872,256</b>	<b>94,806,045</b>
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-150,597,692</b>	<b>129,300,866</b>
Donativos	0	0	<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>167,481,570</b>	<b>38,180,704</b>
Transferencias al Exterior	0	0	<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>16,883,878</b>	<b>167,481,570</b>
Participaciones	0	0			
Aportaciones	0	0			
Convenios	0	0			
Otras Aplicaciones de Operación	619,425	383,641			
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>-83,928,636</b>	<b>52,037,314</b>			

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARC. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB



INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2021 Estado Analítico del Activo Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021					
Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=1+2-3	Variación del Periodo 4-1
<b>ACTIVO</b>	<b>760,386,376</b>	<b>686,683,801</b>	<b>859,221,033</b>	<b>587,849,144</b>	<b>-172,537,232</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>183,197,071</b>	<b>676,699,912</b>	<b>840,899,788</b>	<b>18,997,195</b>	<b>-164,199,876</b>
Efectivo y Equivalentes	167,481,570	423,726,351	574,324,043	16,883,878	-150,597,692
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,001,636	240,920,180	250,119,295	802,521	-9,199,115
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	4,398,569	7,701,284	12,099,853	0	-4,398,569
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	1,315,296	4,352,097	4,356,597	1,310,796	-4,500
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>577,189,305</b>	<b>9,983,889</b>	<b>18,321,245</b>	<b>568,851,949</b>	<b>-8,337,356</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,045,000	0	0	1,045,000	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	167,460,881	9,834,220	17,141,530	160,153,571	-7,307,310
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	405,721,359	0	470,810	405,250,549	-470,810
Bienes Muebles	21,738,513	149,669	0	21,888,182	149,669
Activos Intangibles	242,416	0	93,480	148,936	-93,480
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-19,018,864	0	615,425	-19,634,289	-615,425
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA VELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

CONTABLE

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2021				
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos				
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021				
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Deuda Externa</b>			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Subtotal a Corto Plazo</b>			0	0
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Deuda Externa</b>			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Subtotal a Largo Plazo</b>			0	0
<b>Otros Pasivos</b>			94,462,461	3,685,211
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>			94,462,461	3,685,211

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

CONTABLE

Cuenta Pública 2021							
Estado de Cambios en la Situación Financiera							
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021							
	Origen	Aplicación		Origen	Aplicación		
<b>ACTIVO</b>	<b>172,690,901</b>	<b>149,669</b>	<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>90,777,250</b>	
<b>Activo Circulante</b>	<b>164,199,876</b>	<b>0</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>90,777,250</b>	
Efectivo y Equivalentes	150,597,692	0	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0	90,777,250	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	9,199,115	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0	0	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	4,398,569	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	0	
Almacenes	4,500	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	0	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	0	
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	
<b>Activo No Circulante</b>	<b>8,491,025</b>	<b>149,669</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	0	
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	7,307,310	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	470,810	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	
Bienes Muebles	0	149,669	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	
Activos Intangibles	93,480	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	0	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	619,425	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0	0	
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0	0	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>54,201,968</b>	<b>135,965,950</b>		
Otros activos no Circulantes	0	0	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>4,245,421</b>	<b>0</b>		
			Aportaciones	4,245,421	0		
			Donaciones de Capital	0	0		
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0		
			<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</b>	<b>49,956,547</b>	<b>135,965,950</b>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	135,965,950		
			Resultados de Ejercicios Anteriores	37,786,740	0		
			Revalúos	0	0		
			Reservas	0	0		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	12,169,807	0		
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
			Resultado por Posición Monetaria	0	0		
			Resultado Por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

INFORME DE PASIVOS CONTINGENTES						
No. expediente	Actor	Demandado	Asunto	Autoridad	Situación Actual del Trámite	Observaciones
210/2013	CIPRIANO MORALES SUÁREZ	1.-SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE 2.-SECRETARIA DE SEGURIDAD PÚBLICA 3.-INVITAB	CIVIL	JUZGADO TERCERO CIVIL DE CENTRO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	REQUIERÍO EL PAGO DE \$9'606,412.97
104/2002	VICTOR MANUEL ALVARADO HERNÁNDEZ	INVITAB	LABORAL	TRIBUNAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL ESTADO DE TABASCO	RESOLUCIÓN INTERLOCUTORIA DE LIQUIDACIÓN DE SENTENCIA \$1,103,237.97	VALIDADO POR LA SAIG \$745,403.65
291/2016	MARIA DEL CARMEN PÉREZ TORRES	INVITAB	CIVIL	JUZGADO SEXTO CIVIL DE CENTRO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$13,072.21
291/2016	LUCÍA GONZÁLEZ DÍAZ	INVITAB	CIVIL	JUZGADO SEXTO CIVIL DE CENTRO	EJECUCIÓN DE SENTENCIA	\$7,828.35

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB

LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

CONTABLE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Notas de Desglose

I) Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Efectivo y Equivalentes

El importe de Efectivo y Equivalente es por un importe de \$16,883,878.00 desglosado de la siguiente manera:

Efectivo

La integración de esta cuenta es por un importe de \$0.00 según saldo analítico y movimientos del mes; representa recursos propiedad del Instituto otorgados para efectuar gastos menores y fondo fijo de caja chica.

Bancos/Tesorería

El saldo de las cuentas de bancos es por la cantidad de \$13,890,145.00 representa el dinero disponible por el Organismo, depositado en Instituciones bancarias; integrada por Recursos Propios, Aportaciones del Gobierno del Estado y Aportación Federal Ramo 28.

Inversiones Financieras

La integración de esta cuenta es por un importe de \$ 2,930,987.00 corresponde a los recursos invertidos en Instituciones bancarias, con plazo menor a tres meses, saldo integrado por Recursos Propios y Aportaciones del Gobierno del Estado.

Depósitos de Fondos de Tercero en Garantía y/o Administración

CONTABLE



Representa el monto de otros bienes y derechos; por depósitos en garantía de \$62,746.00 a favor del ente público en garantía del cumplimiento de obligaciones, cuyo beneficio se recibirá, en un período mayor a doce meses.

**Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes Y Bienes o Servicios a Recibir**

El importe de Derechos a Recibir Efectivo y Equivalente es por \$ 802,521.00 se desglosa de la siguiente manera:

**Cuentas por Cobrar a Corto Plazo**

La integración de esta cuenta es por la cantidad de \$265,426.00 que corresponde a créditos de interés social que son otorgados por el Instituto de Vivienda de Tabasco a personas de escasos recursos y a promotores de vivienda, incluyen vencimientos menores a 365 días.

**Lotes para Viviendas y Vivienda**

VENCIMIENTO EN DIAS (CORTO PLAZO)			TOTAL
90 DIAS	180 DIAS	<365 DIAS	
23,468.00	77,577.00	164,381.00	265,426.00
7 CREDITOS	12 CREDITOS	15 CREDITOS	34 CREDITOS

Resumen:

Créditos	Concepto	Importe
34	Total a Corto Plazo	\$265,426.00

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

21	Cartera Vencida	\$137,876.00
----	-----------------	--------------

0	Cartera en trámite Jurídicos	\$ 0.00
---	------------------------------	---------

Se continúa realizando la gestión y acción de cobro a través de requerimientos de pago.

Estos créditos fueron dirigidos a las personas de más escasos recursos económicos y a los sectores de la población más vulnerables.

Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo

El saldo de esta cuenta es por la cantidad de \$536,021.00 corresponde a operaciones pendientes de comprobar por parte de funcionarios y otras entidades.

DESCRIPCION	SALDO	DÍAS DE ANTIGÜEDAD HASTA					MAS DE 120
		10 DIAS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	
AVERIG.PREVIA AP-VHSA.TAB 2441/09	27,250.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27,250.00
GABRIEL LASTRA ORTIZ	3,600.00	0.00	0.00	3,600.00	0.00	0.00	0.00
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO	5,529.00	5,529.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SECRETARIA DE PLANEACION Y FINANZAS	489,550.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	489,550.00
TESORERIA DE LA FEDERACION	9,780.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,780.00
VALERIA Y ALICIA RUIZ GARCIA	63.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	63.00
VIOLETA DEL CARMEN VASCONCELOS ESQUIVEL	249.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	249.00

CONTABLE

<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>536,021.00</b>	<b>5,529.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,600.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>526,892.00</b>
----------------------	-------------------	-----------------	-------------	-----------------	-------------	-------------	-------------------

*Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo*

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO RECURSOS FISCALES	356.00
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO RECURSOS RAMO 28	718.00
<b>Suma Total</b>	<b>1,074.00</b>

Derechos a Recibir Bienes y Servicios

La integración de esta cuenta, en el periodo del mes de Diciembre es de \$ 0.00 corresponde a los anticipos pagados no amortizados de los siguientes contratos:

JUAN CARLOS GUTIERREZ VELEZ \$ 0.00

Construcción de 55 acciones complementarias de vivienda del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de macuspana, tabasco.

EDIFICADORA Y CONSTRUCTORA YAEL, S.A. DE C.V. \$ 0.00

Construcción de 62 acciones complementarias de vivienda del programa de vivienda social 2020, en diversas localidades del municipio de macuspana, tabasco

ARQ+3 ARQUITECTOS SA DE CV por \$ 0.00

Construcción de 150 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del programa de vivienda social 2020 mpio. de centla, tabasco.

GRUPO CONSTRUCTOR GALAXIA S.A. DE C.V. por \$ 0.00

Construcción de 34 acciones complementarias de vivienda del programa de vivienda social 2020 mpio. de centla, tabasco.

CONTABLE



COMERCIO Y CONSTRUCCION DE TABASCO SA DE CV por \$ 0.00

Construcción de 52 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del programa de vivienda social 2020 mpio. de centro, tabasco.

JORGE CORDOVA GONZALEZ por \$ 0.00

Construcción de 60 acciones de complementarias de vivienda del programa de vivienda social 2020 mpio. de nacajuca, tabasco.

**Bienes Disponibles para su Transformacion o Consumo (Inventarios)**

**Inventario**

El Instituto de Vivienda de Tabasco al 31 de Diciembre del 2021, no tiene Bienes Disponibles para su Transformación.

El método de valuación que se utiliza para el manejo de los bienes de inventario es el PEPS.

**Almacenes**

La integración de esta cuenta es por la cantidad de \$1,310,796.00, representa el importe de los bienes propiedad del Instituto que se encuentran en el almacén de materiales y que son para uso en las diversas actividades.

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
MATERIAL IMPRESO	\$27,600.00
PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS	\$251,383.00
ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	\$1,031,813.00
<b>SUMA TOTAL ALMACENES</b>	<b>\$1,310,796.00</b>

CONTABLE

**Inversiones Financieras**

**Inversiones Financieras a Largo Plazo**

**Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos**

Esta cuenta representa las aportaciones depositada a sistema financiero por un importe de \$1,045,000.00 con vencimiento mayor a 365 días, correspondientes de créditos otorgados a promotores de vivienda. Con fecha 16 de diciembre de 1994, mediante escritura pública número 6446, se celebró contrato de Fideicomiso, con el objeto de desarrollar viviendas para derechohabientes del INFONAVIT, por una parte como fideicomitente y primer fideicomisario, el entonces Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tabasco, hoy Instituto de Vivienda de Tabasco, y como segundo fideicomisario la sociedad mercantil denominada Bienes Raíces de Sotavento, S. A. de C. V.; el cual está vigente; y a la fecha en trámite legal.

Nota: En el rubro Fideicomiso Bienes Raices de Sotavento se envió un oficio al Titular de la Unidad de Apoyo Jurídico el 28 de junio de 2019 con numero de oficio: DA/0483/19 en la cual se solicita el estatus en que se encuentra el avance del seguimiento legal de esta empresa.

**Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes a largo plazo**

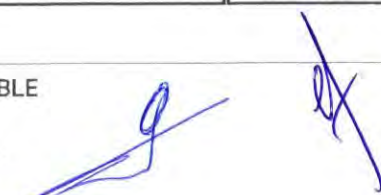
La integración de esta cuenta es por la cantidad de \$160,153,571.00 que corresponde a créditos de interés social que son otorgados por el Instituto a personas de escasos recursos y a promotores de vivienda con vencimiento mayor a 365 días.

**Intereses por Cobrar**

La integración de esta cuenta, es por créditos otorgados a promotores de vivienda por la venta de reservas territoriales, la cantidad de \$737,977.00 representa los intereses de financiamiento que el Instituto de Vivienda de Tabasco tiene pendiente de cobro.

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
-------------	--------------

CONTABLE



HOSP.NTRA.SRA.DE GUADALUPE PRED.AV.UNIV. RUIZ CORT.	\$386,825.00
COMITÉ VVDA.CD CARDENAS PRED.LOS SANTOS.56,201.64	\$351,152.00
<b>Suma Total</b>	<b>\$737,977.00</b>

Promotores

El rubro de promotores lo conforman: empresas desarrolladoras de vivienda, constructores e inversionistas.

Por diversos motivos los pagos de estas empresas no siempre van acorde a las fechas de pago estipuladas en los contratos de compraventa.

El importe de \$11,890,827.00 Se encuentra con un vencimiento de más de 360 días; estas empresas se encuentran en seguimiento legal o demandadas, otras su expediente se encuentra en dictamen por parte del área jurídica o bien, son saldos históricos que corresponden al Departamento de Promotores.

Lotes para Viviendas, Viviendas y Créditos de Material

El importe de \$147,524,767.00 son créditos dirigidos a las personas de escasos recursos económicos y a los sectores de la población más vulnerables.

VENCIMIENTO EN DIAS (LARGO PLAZO)				TOTAL
90	180	<=365	>=365	
135,010.00	144,829.00	223,183.00	147,021,745.00	\$147,524,767.00
21 Créditos	112 Créditos	30 Créditos	1870 Créditos	2033 Crédito

Resumen:

Créditos	Concepto	Importe
2033	Total a Largo Plazo	\$147,524,767.00

CONTABLE

1782	Cartera vencida	\$ 50,629,879.00
------	-----------------	------------------

615	Cartera en Trámite Jurídicos	\$ 26,359,348.00
-----	------------------------------	------------------

Del monto de los 1782 créditos a razón de \$50,629,879.00; 615 créditos se encuentran en proceso de trámites jurídicos, que suman un importe de cartera vencida \$26,359,348.00, remitidos a través de diversos oficios como son: DA/0701/2019, DA/0148/2020, DA/0876/2021, DA/1097/2021, DA/1212/2021, DA/1259/2021, DA/1310/22021, DA/1490/2021, DA/1513/2021 y DRT/761/2021 , etcétera.

Estos créditos fueron dirigidos a las personas de más escasos recursos económicos y a los sectores de la población más vulnerables.

#### Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Bienes Inmuebles.

La integración de esta cuenta es por un importe de \$ 405,250,549.00 que corresponde al valor del bien integrados de la siguiente manera:

Tipo de Bien	Importe	Depreciación	Valor en libros
Terrenos	\$ 318'385,475.00		\$ 318'385,475.00
Viviendas	\$ 81'527,926.00		\$ 81'527,926.00
Edificios no Habitacionales	\$ 5'337,148.00	-\$2'704,929.00	\$ 2,632,219.00
Construcciones en proceso en bienes propios	\$0.00		\$0.00
<b>Total</b>	<b>\$ 405,250,549.00</b>	<b>-\$2'704,929.54</b>	<b>\$ 402,545,620.00</b>

CONTABLE

El importe que corresponde a la cuenta construcciones en Proceso en bienes propios, no se considera en la Cuenta Pública, como componente del patrimonio hasta que se concluyan completamente las obras.

Bienes Muebles

La integración de esta cuenta es por un importe de \$21'888,181.00 que corresponde al valor del bien, el cual se encuentra integrado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$ 7'595,272.00
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$ 492,430.00
EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ 12'474,458.00
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$ 1'326,021.00
	<b>\$ 21'888,181.00</b>
MENOS DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	-16'671,767.00
<b>VALOR EN LIBROS</b>	<b>\$ 5,216,414.00</b>

Activos Intangibles

La integración de esta cuenta es por un importe de \$148,936.00 desglosado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
SOFTWARE	28,783.00

CONTABLE



SOFTWARE SISTEMA DE CONTABILIDAD CONTPAQ 2006, RED 5 USUARIOS	18,504.00
SOFTWARE DE NOMINA ASPEL VERSION 7.0 PARA 2 USUARIOS	6,380.00
SOFTWARE PAQUETE OFFICE MAC 2011 HOGAR/NEGOCIOS	3,899.00
LICENCIAS	<b>120,153.00</b>
SOFTWARE PROGRAMA MICROSOFT VISUAL STUDIO PRO VERSION 6 EN CD ROM EN ESPAÑOL PARA 5 USUARIOS	49,450.00
OPUS 2020 PRESUPUESTO PROGRAMABLE COBERTURA 1 AÑO	33,176.00
OFFICE HOME AND BUSINESS 2019 LICENCIA PERPETUA	37,527.00
<b>SUMA TOTAL INTANGIBLES</b>	<b>148,936.00</b>

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
ACTIVOS INTANGIBLES	\$148,936.00
-AMORTIZACIÓN ACUMULADA	\$-261,592.00
<b>=VALOR EN LIBROS</b>	<b>-\$ 112,656.00</b>

La desagregación de este rubro es de acuerdo al plan de cuentas.

DESCRIPCION	ACUMULADO	DEL EJERCICIO
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	-16'671,768.00	-551,406.00

CONTABLE

DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES INMUEBLES	-2'704,929.00	-68,019.00
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES INTANGIBLES	-261,592.00	- 0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-19,638,289.00	-619,425.00

Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes

Los Bienes Inmuebles propiedad se registran a su valor de adquisición. La depreciación que se utiliza es el que se indica en el Instructivo Contable N° 2 Criterio de valuación de los bienes de activo fijo, método y porcentaje de depreciación y amortización de los bienes de activo fijo e infraestructura pública” aprobado mediante R.C. N° 067-97-EF/93.01 de fecha 31.12.97 y modificatorias, señalados en el artículo 5.2

EDIFICIOS	DEPRECIACIÓN	3.30%
-----------	--------------	-------

Los Bienes que integran las propiedades y los Equipos se registran a su costo de adquisición. El método de depreciación que utilizan es el de línea recta, aplicando las tasas anuales estimadas para su vida probable estimada como sigue:

MOBILIARIO Y EQUIPO	DEPRECIACIÓN	10%
MAQUINARIA Y HERRAMIENTA	DEPRECIACIÓN	10%
EQUIPO DE CÓMPUTO	DEPRECIACIÓN	33.3%
EQUIPO DE TRANSPORTE	DEPRECIACIÓN	10%

En la amortización de los activos intangibles, es diferente a la depreciación de activos fijos, no tienen una vida útil definida, por lo que cada Entidad deberá determinar la vida útil de su intangible considerando que ésta debe ser la menor entre la vida útil estimada y la duración de su respaldo legal.

"Por regla general, son objeto de amortización gradual durante la vida útil estimada"

#### **Estimaciones y Deterioros**

Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes

El Instituto de Vivienda de Tabasco al 31 de Diciembre del 2021, no tiene estimaciones y deterioros.

#### **Otros Activos**

Otros Activos No circulantes

El Instituto de Vivienda de Tabasco al 31 de Diciembre del 2021, no tiene otros activos no circulantes.

#### **Pasivo**

Cuentas por pagar a corto plazo

En el rubro de Cuentas por Pagar a Corto Plazo es de **\$3'685,211.00**, desglosado de la siguiente manera:





Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo

El saldo de ésta cuenta es por \$ 50,584.00 con vencimiento menor o igual a 365 días y se encuentra integrado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	SALDO	DÍAS DE ANTIGÜEDAD HASTA					
		10 DIAS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	MAS DE 120 DIAS
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	2,421.00	2,421.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	3,123.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,123.00
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	44,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	44,800.00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>50,584.00</b>	<b>2,421.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>48,163.00</b>

Proveedores por Pagar a Corto Plazo

El saldo de ésta cuenta es por \$ 69,703.00 con vencimiento menor o igual a 365 días y se encuentra integrado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	SALDO	DÍAS DE ANTIGÜEDAD HASTA					
		10 DIAS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	MAS DE 120 DIAS
H. AYUNTAMIENTOS MUNICIPALES	24,572.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24,572.00
MUNICIPIO DEL CENTRO	45,131.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	45,131.00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>69,703.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>69,703.00</b>

CONTABLE

Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo

El saldo de ésta cuenta es por \$ 712,640.00 con vencimiento menor o igual a 365 días y se encuentra integrado de la siguiente manera:

DESCRIPCION	SALDO	DÍAS DE ANTIGÜEDAD HASTA					
		10 DIAS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	MAS DE 120 DIAS
SANTANDREU S.A DE C.V.	712,640.00	712,640.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>712,640.00</b>	<b>712,640.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo

La integración de esta cuenta es por un importe de \$1'812,312.00 esta cuenta representa retenciones diversas aplicadas en las nóminas quincenales, con vencimiento menor o igual a 90 días.

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
ALPHACREDIT CAPITAL, S.A. DE C.V.	638.00
CONSUPAGO S.A. DE C.V.	494.00
CUENTA INDIVIDUAL	6,347.00
CUOTA ISSET PATRONAL	51,308.00
CUOTA SIND. BUROCRATAS	9,478.00
CUOTA STSEMT	543.00
DEPORTE, RECREACIÓN Y CULTURA	422.00
DESCUENTO DE DESPENSA	38,999.00

ESQ BENEFICIO DEFINIDO	7,298.00
FALTAS O SANC. DISCIPLINARIA (REC PROPIOS)	10,366.00
FALTAS O SANC.DISCIPLINARIA (GTOS.CTE)	47,151.00
FAMSA	2,282.00
FONDO GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	1,643.00
I.S.R. RETENIDO (PATRIMONIO)	7,303.00
IMPULSORA PROMOBLEN	3,294.00
METLIFE	360.00
NOMINA APOYO, S.A.P.I. DE C.V.	6,526.00
P.C.P. ISSET	2,108.00
PENAS CONVENCIONALES	9,919.00
PENSIÓN ALIMENTICIA	49,373.93
PRESTACIONES FINMART S.A.P.I.	393.00
PRESTACIONES MEDICAS ISSET	8,613
SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO	1,541,742.00
SEGURO DE VIDA Y APOYO DE GASTOS FUNERARIOS	704.00
SEGUROS INBURSA	1,531.00
SERVICIOS ASISTENCIALES	990.00
TU DINERO S.A.P.I. DE C.V. SOFOM	2,487.00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1,812,312.00</b>




Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo

El saldo de ésta cuenta es por \$ 1'039,972.00 con vencimiento menor o igual a 365 días y se encuentra integrado

DESCRIPCION	SALDO	DÍAS DE ANTIGÜEDAD HASTA					
		10 DIAS	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	MAS DE 120 DIAS
BENEFICIARIOS PROGRAMAS SOCIALES	18,628.00	0.00	0.00	6,350.00	0.00	0.00	12,279.00
CANEPA JIMENEZ ROSA IRMA	1,250.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,250.00
CARLOS J. SEGURA CARDENAS	303.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	303.00
CFE SUMINISTRADOR DE SERVICIOS BASICOS	162,626.00	162,626.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CONTRATISTAS PEND. DE PAGO	289,285.00	289,285.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DEPÓSITOS DIVERSOS	28,642.00	430.00	0.00	0.00	28,212.00	0.00	0.00
FONDEN VII	13,078.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,078.00
PROGRAMA APOYO A LA VVDA.2021	40,230.00	40,230.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL	39,112.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,112.00
QUÁLITAS COMPAÑIA DE SEGUROS, S.A. DE C.V.	42,370.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42,370.00
RENDIMIENTOS PENDIENTE DE ENTERAR A FEDERACIÓN	43,746.00	0.00	43,746.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO	287,864.00	287,864.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CONTABLE

SUELDOS PENDIENTE DE PAGAR	21,915.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21,915.00
SUELDOS Y AGUINALDOS PENDIENTES DE PAGAR IFOS	50,923.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,923.00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1,039,972.00</b>	<b>780,435.00</b>	<b>43,746.00</b>	<b>6,350.00</b>	<b>28,212.00</b>	<b>0.00</b>	<b>181,230.00</b>

**II) Notas al Estado de Actividades**

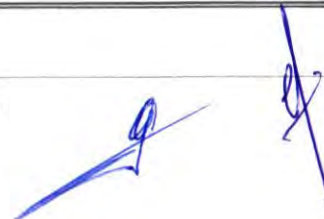
**Ingresos de Gestion**

Ingresos de Gestión

Los ingresos acumulados, al finalizar el Presente mes se integran por:

DESCRIPCION	SALDO ACTUAL
PRODUCTOS	492,433.00
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	16'083,544.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	55,303,255.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	304,553.00
<b>TOTAL</b>	<b>72,183,785.00</b>

CONTABLE



- El monto reflejado en Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones, representa el Recurso Federal, de acuerdo al Ramo 28-Participaciones a Entidades Federativas y Municipios, así como recursos por Financiamientos Internos.

- Ingresos Propios está representado por los rubros de Productos, Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos, y Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones, mismos que muestran el ingreso acumulado al periodo.

- Se observa que el Rubro de Ingresos por Participaciones, es la más significativa, mismos que representan el 76.61% del monto total del Ingreso Devengado.

**Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones**  
**Otros Ingresos y Beneficios**  
**Gastos y Otras Perdidas**

Por este concepto las cuentas que integran los Gastos de Funcionamiento se observan que las cuentas de servicios personales y servicios generales son las más representativas, ya que reflejan el 78.99% y 14.48% respectivamente del ejercicio total.

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	SALDO ACTUAL
SERVICIOS PERSONALES	53,965,076.00
MATERIALES Y SUMINISTROS	4,459,695.00
SERVICIOS GENERALES	9,891,310.00
<b>TOTAL</b>	<b>68,316,081.00</b>



**III) Notas al Estado de Variacion en la Hacienda Publica**

En éste mes el patrimonio contribuido refleja variación con respecto al mes anterior, por el registro de bajas de bienes inmuebles con importe de \$-34,851.00, siendo el saldo por la cantidad de \$427'137,997.00

El importe del patrimonio generado (resultado del ejercicio ahorro/desahorro) en éste mes es de \$-83'928,636.70 originado por las diversas operaciones del Instituto.

La cuenta de Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores (Cambios por Políticas Contables) es afectada por los reintegros de los recursos de aportaciones de beneficiarios, mismos que solicitan les sea devuelta su aportación; las aportaciones a que se refiere fueron afectación a la Ley de Ingresos en sus respectivo ejercicio Fiscal.

**IV) Notas al Estado de Flujos de Efectivo**

**Efectivo y Equivalentes**

Este apartado se encuentra desagregado de la siguiente manera:

1. El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del estado del flujo de efectivo muestra un decremento en la cuenta de efectivo y equivalentes, desglosándose como sigue:

DESCRIPCIÓN	31/12/2021	31/12/2020
EFFECTIVO	\$0.00	\$0.00
BANCOS/TESORERÍA	\$13'890,145.00	\$141,368,979.00
INVERSIONES TEMPORALES	\$2'930,987.00	\$26,070,732.00
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCERO EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	\$62,746.00	\$80,475.00

CONTABLE

<b>TOTAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>\$16,883,878.00</b>	<b>\$167,481,570.00</b>
---	------------------------	-------------------------

2. El Instituto de Vivienda de Tabasco al 31 de Diciembre del 2021, no realizó adquisiciones de bienes muebles e inmuebles, mediante Subsidios de Capital del Sector Central.

3. Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.

DESCRIPCIÓN	31/12/2021
AHORRO/DESAHORRO ANTES DE RUBROS EXTRAORDINARIOS	\$52,037,314.00
MENOS: OTROS GASTOS Y PERDIDAS	\$-135,965,951.00
RESULTADO DEL EJERCICIO AHORRO/DESAHORRO	\$-83,928,637.00

Se estableció a través del Método Indirecto el cual es parte del resultado del ejercicio (ahorro o desahorro), cifra que se corrige posteriormente por todo tipo de partidas de pago diferido y acumulaciones (o devengos) de cobros y pagos pasados o futuros, así como de las partidas de ingresos o gastos asociados con flujo de efectivo de inversión o financiero, de acuerdo a lo establecido en las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP-2).

Descripción	2021	2020
<b>TOTAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Descripción	2021	2020
<b>Ahorro / Desahorro antes de rubros Extraordinarios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

V) Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables, así como entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

CONTABLE



Instituto de Vivienda de Tabasco Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (Cifras en pesos)	
<b>1. Total de Ingresos Presupuestarios</b>	<b>0</b>
<b>2. Mas Ingresos contables no presupuestarios</b>	<b>0</b>
2.1. Ingresos Financieros	0
2.2. Incremento por Variacion de Inventarios	0
2.3. Disminucion del Exceso de Estimaciones por Perdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4. Disminucion del Exceso de Provisiones	0
2.5. Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6. Otros Ingresos Contables no Presupuestarios	0
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>	<b>0</b>
3.1. Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2. Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3. Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
<b>4. Total de Ingresos Contables</b>	<b>0</b>

Instituto de Vivienda de Tabasco Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 (Cifras en pesos)	
<b>1. Total de Egresos Presupuestarios</b>	<b>155,642,666</b>
<b>2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables</b>	<b>4,609,364</b>
2.1. Materias Primas y Materiales de Produccion y Comercializacion	0
2.2. Materiales y Suministro	4,459,695
2.3. Mobiliario y Equipo de Administracion	0
2.4. Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0
2.5. Equipo e Instrumental Medico y de Laboratorio	0

CONTABLE

2.6. Vehiculos y Equipo de transporte	0
2.7. Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8. Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	149,669
2.9. Activos Biologicos	0
2.10. Bienes Inmuebles	0
2.11. Activos Intangibles	0
2.12. Obra Publica en Bienes de Dominio Publico	0
2.13. Obra Publica en Bienes Propios	0
2.14. Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15. Compra de Titulos y Valores	0
2.16. Concesion de Prestamos	0
2.17. Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Analogos	0
2.18. Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19. Amortizacion de la Deuda Publica	0
2.20. Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21. Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0
<b>3. Mas Gastos Contables No Presupuestarios</b>	<b>5,079,119</b>
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	619,425
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminucion de inventarios	0
3.4 Aumento por insuficiencia de estimaciones por perdida o deterioro u obsolescencia	0
3.5 Aumento por insuficiencia de provisiones	0
3.6 Otros Gastos	0
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	4,459,694
<b>4. Total de Gastos Contables (4 = 1 - 2 + 3)</b>	<b>156,112,421</b>

**b) Notas de Memoria (Cuentas de Orden)**

CONTABLE

Cuentas de Ingresos Presupuestarias

Los saldos en las cuentas de la Ley de Ingresos, registradas al cierre del Ejercicio que se informa, son los siguientes:

CUENTA	SALDO DEUDOR	SALDO ACREEDOR
8.1.1- LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$ 119'439,156.00	
8.1.2- LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR		\$ 0.00
8.1.3- MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$ -47'255,371.00	
8.1.4- LEY DE INGRESOS DEVENGADA		\$ 3'403,526.00
8.1.5- LEY DE INGRESOS RECAUDADA		\$ 68'780,259.00

- Recursos Federales, de acuerdo al Ramo 28 al cierre del periodo, se registra un Ajuste Presupuestal por reintegro de nóminas de -\$966,017.00 y por la fuente de recursos Financiamiento Internos parte de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado.

- Por los Ingresos por ventas de Bienes y Servicios y otros Ingresos que representa los Ingresos Propios del Instituto de Vivienda de Tabasco, no se generaron oficios para registros de modificación a la Ley de Ingresos, por parte de la Normatividad Local.

- Así mismo la recaudación acumulada al finalizar el mes, ascendió a la cantidad de \$68,780,259.00 representando el 57.59% del monto Estimado por \$119,439,156.00

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias

Los saldos en las cuentas de egresos, registradas al cierre del periodo que se informa, son los siguientes:

CUENTA	SALDO DEUDOR	SALDO ACREEDOR
8.2.1- PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO		\$119'439,156.00
8.2.2- PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$677,452.00	
8.2.3- MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO		\$36'880,962.00
8.2.4- PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$0.00	
8.2.5- PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$0.00	
8.2.6- PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$712,640.00	
8.2.7- PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$154'930,026.00	

Los gastos ejercidos acumulados representan la cantidad de: \$155'642,666.00

**c) Notas de Gestion Administrativa**

**1. Introduccion**

El Instituto de Vivienda de Tabasco, es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con autonomía técnica y de gestión para el cumplimiento de sus atribuciones, obligaciones, objetivos y fines, para que las familias de escasas posibilidades económicas, dispongan de financiamientos y subsidios adecuados para consolidar un patrimonio digno; impulsar la construcción de viviendas con espacios y servicios adecuados para la población más vulnerable; facilitar el acceso a los diferentes programas de financiamiento y subsidios para la rehabilitación, autoconstrucción o construcción de vivienda.

Los recursos con que se financia el Instituto de Vivienda de Tabasco, provienen de Recursos Estatales y Federales, así como de recuperaciones de financiamiento de programas sociales y de

aportaciones de terceros.

## 2. Panorama Económico y Financiero

El Instituto de Vivienda de Tabasco, operó durante el mes de Diciembre 2021, con recursos financieros, provenientes del Estado y recuperaciones de los programas sociales.

## 3. Autorización e Historia

a) Fecha de creación del ente:

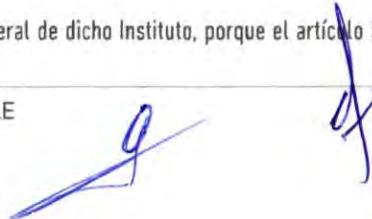
De conformidad con el Decreto del Ejecutivo del Estado con número 0216 y publicado en el Periódico Oficial del Estado número 6332 de fecha 14 de mayo de 2003, de la siguiente manera:

CONSIDERANDO QUINTO: en tal virtud, se coincide en que la persona jurídica colectiva de referencia se denomine Instituto de Vivienda de Tabasco, que sea un organismo público descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica, patrimonio propio, que cuente con autonomía técnica y de gestión para el cumplimiento de sus atribuciones, obligaciones, objetivos y fines, el cual operará indistintamente con las siglas INVITAB, estará sectorizado a la Secretaría de Comunicaciones, Asentamientos y Obras Públicas o a la dependencia que en términos del artículo 41 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo, señale el Gobernador del Estado.

CONSIDERANDO SEXTO: que de igual manera, con el fin de que la descentralización de dicho Instituto sea realmente efectiva, se modificó la iniciativa y se estableció en el Título Segundo, que la estructura del Instituto de Vivienda de Tabasco, quede de la siguiente manera:

Un Órgano de Gobierno, constituido por el Consejo de Administración, el cual estará integrado por un presidente que será el titular de la Secretaría de Comunicaciones, Asentamientos y Obras Públicas y dos vocales, que serán los Subsecretarios de Planeación, Infraestructura y Comunicaciones y el de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Vivienda, de dicha Secretaría; quienes estarán asistidos por el Director General, quien no formará parte del mismo, pero fungirá en auxilio, como Secretario Técnico de Dicho Órgano; un Órgano de Vigilancia Interno que será un Comisario; así como un Director General. Dejándose de lado los precedentes de que el Consejo de Administración se integre por el Gobernador del Estado y por diversos Secretarios, ya que debido a las ocupaciones de estos, se dificulta el llevar a cabo oportunamente las sesiones del mismo.

No obstante lo anterior, se conserva la facultad del Gobernador del Estado de designar al Director General de dicho Instituto, porque el artículo 51, fracción II, de la Constitución Política del Estado



Libre y Soberano le otorga la misma, toda vez que dicho Instituto forma parte de la Administración Pública Estatal en su vertiente paraestatal.

En este orden de ideas se abroga el Decreto número 0563 publicado en el Periódico Oficial número 5354, de fecha 29 de diciembre de 1993 y se expide el Decreto por el que se crea el Instituto de Vivienda de Tabasco, para quedar como sigue:

Artículo 1. El Instituto de Vivienda de Tabasco, es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, tendrá personalidad jurídica, patrimonio propio, autonomía técnica y de gestión para el cumplimiento de sus atribuciones, obligaciones, objetivos y fines.

El Instituto operará indistintamente con las siglas INVITAB, tendrá su domicilio en la ciudad de Villahermosa y estará sectorizado a la Secretaría de Comunicaciones, Asentamientos y Obras Públicas o a la Dependencia que en términos del artículo 41 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo señale el Gobernador del Estado.

Transitorios del Decreto 216.

ARTÍCULO PRIMERO. El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado de Tabasco.

ARTÍCULO SEGUNDO. Se abroga el Decreto número 0563 publicado en el Periódico Oficial número 5354, de fecha 29 de diciembre de 1993.

ARTÍCULO TERCERO. El patrimonio y demás recursos del Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tabasco, quedan por ministro legal en el Instituto de Vivienda de Tabasco.

b) Principales cambios en su estructura

Mediante el decreto del Ejecutivo del Estado con número 036 y publicado en el Periódico Oficial del Estado número 7126 de fecha 22 de diciembre de 2010, se reforman el segundo párrafo del artículo 1°; los párrafos primero y segundo del artículo 5; el primer párrafo del artículo 7 y la fracción XIV del artículo 13; y se adiciona un tercer párrafo al artículo 5, corriéndose el párrafo tercero anterior, que pasa a ser párrafo cuarto; todos ellos del Decreto número 216, publicado con fecha 14 de mayo de 2003, en el Periódico Oficial del Estado, por el que se crea el Instituto de Vivienda de Tabasco, en su parte medular, el Consejo de Administración para quedar como sigue:

Un presidente que será el titular de la Secretaría de Asentamientos y Obras Públicas y cinco vocales que serán los titulares de las Secretarías de Administración y Finanzas; Planeación y Desarrollo Social; de Recursos Naturales y Protección Ambiental; de Contraloría, y de la Consejería Jurídica del Poder Ejecutivo, quienes estarán asistidos por el Director General del Instituto de Vivienda y el Director de Asuntos Jurídicos del propio Instituto; quienes no formaran parte del Consejo, pero ambos habrán de auxiliar en las tareas legales que se les encomienden, fungiendo respectivamente,



como Secretario Ejecutivo y Secretario Técnico.

Mediante el decreto del Ejecutivo del Estado con número 126 y publicado en el Periódico Oficial del Estado número 3062 de fecha 19 de noviembre de 2014, se reforman los artículos 1, segundo párrafo; 5, primer párrafo y 13, fracción XIV; todos del Decreto de Creación del Instituto de Vivienda de Tabasco, para quedar de la siguiente manera:

Artículo 1. El Instituto operará indistintamente con las siglas INVITAB, tendrá su domicilio en la Ciudad de Villahermosa y estará sectorizado a la Secretaría de Ordenamiento Territorial y Obras Públicas o a la dependencia que en términos del artículo 41 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco señale el Gobernador del Estado.

Artículo 5. El Consejo de Administración es la autoridad suprema del Instituto y estará integrado por un presidente que será el titular de la Secretaría de Ordenamiento Territorial y Obras Públicas y cinco vocales que serán los titulares de las Secretarías de Planeación y Finanzas; Secretaría de Desarrollo Social; Secretaría de Energía, Recursos Naturales y Protección Ambiental; Secretaría de Contraloría y la Coordinación General de Asuntos Jurídicos, quienes estarán asistidos por el Director General del Instituto de Vivienda de Tabasco y el Director de Asuntos Jurídicos del propio Instituto; quienes no formarán parte del Consejo, pero ambos habrán de auxiliar en la tareas legales que se les encomienden, fungiendo respectivamente, como Secretario Ejecutivo y Secretario Técnico.

#### 4. Organización y Objeto Social

##### a) Objeto Social

Así mismo, en el Decreto 216, en el artículo 2, se señala el objeto del Instituto, y entre otras se mencionan las siguientes:

\* Promover y apoyar la generación de oferta de viviendas a bajo costo, centros de servicios, desarrollos comerciales, industriales, turísticos o de otra índole, atendiendo al desarrollo urbano y ordenamiento territorial en el estado; además coadyuvar al mejoramiento del medio ambiente y ordenamiento ecológico;

##### b) Principal Actividad

\* Fomentar y promover la construcción y comercialización, en su caso, de obras de equipamiento urbano, fraccionamientos de interés social, viviendas y de lotes con o sin servicios, para su respectiva venta o renta a personas que carezcan de un lugar propicio para habitar y cuya capacidad económica no les permita adquirirla;



\* Proyectar y promover desarrollos inmobiliarios que contribuyan a la materialización de los planes y políticas de ordenamiento territorial y estructuración de las zonas urbanas;

\* Inducir y complementar la acción de los particulares y del sector social en la generación de ofertas a las que se refieren las fracciones anteriores;

c) Ejercicio fiscal

Los Estados Financieros y las notas adjuntas, corresponden al ejercicio fiscal 2021.

d) Régimen jurídico

De conformidad con la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco, el Instituto de Vivienda de Tabasco es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica, patrimonio propio, que cuente con autonomía técnica y de gestión para el cumplimiento de sus atribuciones, obligaciones, objetivos y fines.

e) Consideraciones fiscales del ente

De conformidad con la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco, el Instituto de Vivienda de Tabasco es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal. Atendiendo a lo anterior, el Instituto de Vivienda de Tabasco no es un contribuyente del Impuesto Sobre la Renta de conformidad con lo que se establece en el Título Tercero, Artículo 79 fracción XXIV; Artículo 86 fracciones I, II, III, V; y Artículo 94 de la Ley de este impuesto.

El Instituto está obligado a efectuar las retenciones y enterar el impuesto sobre la renta, exigir las facturas, recibos de honorarios que reúnan requisitos fiscales, cuando se haga pagos a terceros y estos estén obligados a contribuir con este impuesto, según la fracciones I, II, III, V del Artículo 86, de la Ley de este impuesto.

El Instituto, está obligado a aceptar el traslado del Impuesto al Valor Agregado, sin embargo no está obligado a efectuar retenciones de este impuesto, todo lo anterior de conformidad con el artículo 3º de la Ley en materia.

f) Estructura organizacional básica

La estructura organizacional del instituto se basa en el decreto de creación número 216 de fecha 14 de mayo de 2003, y al estatuto orgánico, publicado en el Periódico Oficial número 6340



suplemento "C" de fecha 11 de junio de 2003; este último reformado mediante acuerdo de fecha 15 de octubre de 2014, publicado en el suplemento 7524 B.

Para el estudio, planeación, ejercicio de las funciones y despacho de los asuntos de su competencia, el Instituto de Vivienda de Tabasco contará con la siguientes Unidades Administrativas:

I. Dirección General:

I.1.- Unidad de Apoyo Ejecutivo;

I.2.- Unidad de Atención Ciudadana;

I.3.- Unidad de Comunicación Social; y

I.4.- Unidad de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales.

II. Dirección Administrativa:

II.1.-Subdirección Administrativa;

II.2.-Subdirección de Recursos Financieros; y

II.3.-Subdirección de Planeación y Evaluación.

III. Dirección de Reservas Territoriales:

III.1.- Subdirección de Diseño Urbano; y

III.2.- Subdirección de Infraestructura, Vialidad y Reservas Territoriales.

IV. Dirección de Asuntos Jurídicos:

IV.1.- Subdirección de Asuntos Jurídicos;

IV.2.- Subdirección de Normas y Contratos; y

IV.3.- Subdirección Jurídica de lo Contencioso.

V. Dirección Técnica:

V.1.- Subdirección de Estudios y proyectos; y

V.2.- Subdirección de Supervisión y Control de Obras.

VI. Dirección de Desarrollo Social:



VI.1.- Subdirección de Verificaciones y Estudios Socioeconómicos;

VI.2.- Subdirección de Programas de Fraccionamientos y Reubicaciones.

g) Fideicomisos, Mandatos y Análogos de los cuales es Fideicomitente o Fideicomisario

Con fecha 16 de diciembre de 1994, mediante escritura pública número 6446, se celebró contrato de Fideicomiso, con el objeto de desarrollar viviendas para derechohabientes del INFONAVIT, por una parte como fideicomitente y primer fideicomisario, el entonces Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tabasco, hoy Instituto de Vivienda de Tabasco, y como segundo fideicomisario la sociedad mercantil denominada Bienes Raíces de Sotavento, S. A. de C. V.; el cual está vigente a la fecha.

## 5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

a) El Instituto de Vivienda de Tabasco, es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado, que se rige bajo las normas y lineamientos que emite la Secretaría de Finanzas como ente normativo, durante el ejercicio 2021, está en operación el aplicativo informático que permite llevar registros de manera armonizada y cumplir con los preceptos que emanan de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y demás disposiciones; y ante este hecho el Instituto de Vivienda de Tabasco, emite sus estados financieros de forma armonizada, de acuerdo a la normatividad del CONAC.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera.

La información financiera que emite el Instituto de Vivienda de Tabasco, está basada en valores históricos, existencia permanente, control presupuestal, y cumplimiento de disposiciones legales. Se registran las operaciones en base a su costo original.

c) Postulados básicos

El Instituto de Vivienda de Tabasco, aplica los postulados básicos emitidos por la CONAC y publicados en el Periódico Oficial del Estado, así como del Manual de Contabilidad Gubernamental para la Administración Pública Estatal vigente, Normas Internacionales de Contabilidad y las Normas de Información Financiera.

d) Normatividad supletoria



En virtud de que el Instituto de Vivienda de Tabasco, es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado, que se rige bajo las normas y lineamientos emitidos por la Secretaría de Finanzas como ente normativo, aplicando de manera supletoria y obligatoria los siguientes:

- \* Manual de Normas Presupuestarias para la Administración Pública del Gobierno del Estado de Tabasco 2014
- \* Anexo-Insumos para la Integración del Anteproyecto de Presupuesto
- \* Ley de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria
- \* Ley de Hacienda del Estado de Tabasco
- \* Ley de Ingresos del Estado de Tabasco

- Revelar las nuevas políticas de reconocimiento

El Instituto de Vivienda de Tabasco, al mes de Diciembre de 2021, emite sus estados financieros, presupuestales y programáticos, con base al devengado.

- Su plan de implementación

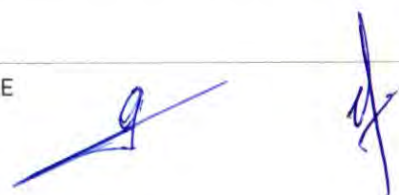
El Instituto de Vivienda de Tabasco, es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado, que se rige bajo las normas y lineamientos que emite la Secretaría de Finanzas como ente normativo, durante el ejercicio 2021, está en operación el aplicativo informático que permite llevar registros de manera armonizada y cumplir con los preceptos que emanan de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y demás disposiciones; y ante este hecho el Instituto de Vivienda de Tabasco, emite sus estados financieros de forma armonizada, de acuerdo a la normatividad del CONAC.

- Revelar los cambios en las políticas, la clasificación y medición de las mismas, así como su impacto en la información financiera.

El impacto en la información financiera por la armonización contable, es de tener una mayor transparencia, legibilidad y sencillez en todo su contenido; así como de tener armonizada dicha información.

- Presentar los últimos estados financieros con la normatividad anteriormente utilizada con las nuevas políticas para fines de comparación en la transición a la base devengado.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, hasta el mes de marzo de 2018, emitió sus estados financieros de forma homologada a la normatividad de la Armonización Contable, por lo cual no se presentan para fines comparativos.



## 6. Políticas de Contabilidad Significativas

### a) Actualización

Los activos del Instituto de Vivienda de Tabasco, en las cifras que muestran los estados financieros están registradas sobre la base de costos históricos y no han sido ajustadas para reconocer los efectos de la inflación, en la información financiera, de acuerdo a la norma de información financiera NIF B-10 Efectos de la Inflación, y demás aplicables, emitidas por el Consejo emisor de la CINIF.

### b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

### c) Método de valuación de la inversión en acciones de compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

### d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido

El método de valuación de inventarios de almacén, es el de "Primeras Entradas, Primeras Salidas".

### e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

### f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de registros.



g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de registros.

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos.

La cuenta de Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores (Cambios por Políticas Contables) es afectada por los reintegros de los recursos de Aportaciones de beneficiarios, las aportaciones a que se refiere fueron afectadas en su oportunidad como ingreso en el ejercicio fiscal respectivo.

i) Reclasificaciones: se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

j) Depuración y cancelación de saldos

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de registros.

#### **7. Posicion en Moneda Extranjera y Proteccion por Riesgo Cambiario**


A) ACTIVOS EN MONEDA EXTRANJERA.

No se cuenta con activos en moneda extranjera.

B) PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA.

No se cuenta con pasivos en moneda extranjera.

C) POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA



El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

**D) TIPO DE CAMBIO**

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

**E) EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL**

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

ADICIONALMENTE, SE INFORMARÁ SOBRE LOS MÉTODOS DE PROTECCIÓN DE RIESGO POR VARIACIONES EN EL TIPO DE CAMBIO.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

**8. Reporte Analítico del Activo**

Los Bienes que integran las propiedades y los Equipos se registran a su costo de adquisición. El método de depreciación que utilizan es el de línea recta, aplicando las tasas anuales estimadas para su vida probable estimada como sigue:

EDIFICIOS	DEPRECIACIÓN	3.30%
MOBILIARIO Y EQUIPO	DEPRECIACIÓN	10%
MAQUINARIA Y HERRAMIENTA	DEPRECIACIÓN	10%
EQUIPO DE COMPUTO	DEPRECIACIÓN	33.3%
EQUIPO DE TRANSPORTE	DEPRECIACIÓN	20%

Se han registrados cambios en los porcentajes de depreciaciones y valor de desecho, de acuerdo a la Norma de Contabilidad del Poder Ejecutivo del Estado de Tabasco 2016, para el Tratamiento Contable de la Depreciación.

IMPORTE DE LOS GASTOS CAPITALIZADOS EN EL EJERCICIO, TANTO FINANCIEROS COMO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO.

No se realizó ningún registro para este concepto.

RIESGOS POR TIPO DE CAMBIO O TIPO DE INTERÉS DE LAS INVERSIONES FINANCIERAS.

Las inversiones con que cuenta el INVITAB, están realizadas con la Institución: BBVA Bancomer, S.A.

BBVA Bancomer, las inversiones que se tiene contratada, se encuentran invertidas en un Fondo 100% Papel Gubernamental tipo de Riesgo AAA sobresaliente Serie BMERGOB de acuerdo a la CNBV, la Institución confirma que el riesgo de mercado es NULO, en el cual se pueda sufrir una minusvalía.

VALOR ACTIVADO EN EL EJERCICIO DE LOS BIENES CONSTRUIDOS POR LA ENTIDAD.

No se realizó ningún registro por este concepto.

OTRAS CIRCUNSTANCIAS DE CARÁCTER SIGNIFICATIVO QUE AFECTEN EL ACTIVO, TALES COMO BIENES EN GARANTÍA, SEÑALADOS EN EMBARGOS, LITIGIOS, TÍTULOS DE INVERSIONES ENTREGADOS EN GARANTÍAS, BAJA SIGNIFICATIVA DEL VALOR DE INVERSIONES FINANCIERAS, ETC.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, ha señalado las siguientes reservas territoriales por litigios:

- a). Los predios ubicados en la colonia "Casa Blanca", municipio de Centro.
- b). El predio donde se encuentra asentado el fraccionamiento "27 de Octubre", municipio de Centro.
- c). El predio donde se encuentra asentado el fraccionamiento "Nueva Alianza", municipio de Centla.
- d). SMZ fraccionamiento "Lagunas" municipio de Centro

CONTABLE



DESMANTELAMIENTO DE ACTIVOS, PROCEDIMIENTOS, IMPLICACIONES, EFECTOS CONTABLES.

No se realizó ningún registro por este concepto.

ADMINISTRACIÓN DE ACTIVOS; PLANEACIÓN CON EL OBJETIVO DE QUE EL ENTE LOS UTILICE DE MANERA MÁS EFECTIVA.

No se realizó ningún registro por este concepto

a) INVERSIONES EN VALORES

Las inversiones con que cuenta el INVITAB, están realizadas con las Instituciones: BBVA Bancomer, S.A.

BBVA Bancomer, las inversiones que se tiene contratada, se encuentran invertidas en un Fondo 100% Papel Gubernamental tipo de Riesgo AAA sobresaliente Serie BMERGOB de acuerdo a la CNBV, la Institución confirma que el riesgo de mercado es NULO, en el cual se pueda sufrir una minusvalía.

b) PATRIMONIO DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE CONTROL PRESUPUESTARIO INDIRECTO.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, en el ejercicio 2021, no cuenta con registros de presupuesto de este tipo.

c) INVERSIONES EN EMPRESAS DE PARTICIPACIÓN MAYORITARIA.

No se cuenta con este tipo de inversiones.

d) INVERSIONES EN EMPRESAS DE PARTICIPACIÓN MINORITARIA.

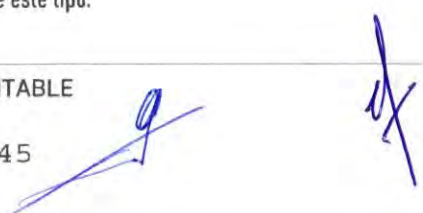
No se cuenta con este tipo de inversiones.

e) PATRIMONIO DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DE CONTROL PRESUPUESTARIO DIRECTO, SEGÚN CORRESPONDA.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, en el ejercicio 2021, no cuenta con registros de presupuesto de este tipo.

CONTABLE

45





**9. Fideicomisos, Mandatos y Analogos**

a) POR RAMO ADMINISTRATIVO QUE LOS REPORTA.

b) El Instituto de Vivienda de Tabasco, no realiza este tipo de operaciones.

b) ENLISTAR LOS DE MAYOR MONTO DE DISPONIBILIDAD, RELACIONANDO AQUÉLLOS QUE CONFORMAN EL 80% DE LAS DISPONIBILIDADES.

Con fecha 16 de diciembre de 1994, mediante escritura pública número 6446, se celebró contrato de Fideicomiso, con el objeto de desarrollar viviendas para derechohabientes del INFONAVIT, por una parte como fideicomitente y primer fideicomisario, el entonces Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de Tabasco, hoy Instituto de Vivienda de Tabasco, y como segundo fideicomisario la sociedad mercantil denominada Bienes Raíces de Sotavento, S. A. de C. V.; el cual está vigente y a la fecha en trámite legal.

Nota: En el rubro Fideicomiso Bienes Raices de Sotavento se envio un oficio al Titular de la Unidad de Apoyo Juridico el 28 de junio de 2019 con numero de oficio: DA/0483/19 en la cual se solicita el estatus en que se encuentra el avance del seguimiento legal de esta empresa.

**10. Reporte de la Recaudacion**

Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al ente público o cualquier tipo de ingreso, de forma separada los ingresos locales de los federales.

FUENTE DE INGRESO	RECAUDADO
PRODUCTOS. (INGRESOS PROPIOS)	\$492,433.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS. (INGRESOS PROPIOS)	\$12,680,018.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES.	\$55,303,255.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES. (INGRESOS PROPIOS)	\$304,553.00

**TOTAL**

**\$68,780,259.00**

Proyección de la recaudación de ingresos en el mediano plazo.

CONCEPTO	SALDO
INGRESOS DIVERSOS	\$420,315.00
PRODUCTOS FINANCIEROS	\$1,834,718.00
VENTA DE LOTES CON SERVICIOS	\$978,940.00
VENTA DE LOTES SIN SERVICIOS	\$2,955,536.00
APOYO A LA VIVIENDA	\$9,632,222.00
VENTA DE VIVIENDA	\$0.00
VENTA DE VIVIENDAS VERTICAL	\$11,068,749.00
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL	\$0.00
RECUPERACIONES (DERECHOS)	\$210,960.00
<b>GRAN TOTAL DE CAPTACION DE INGRESOS</b>	<b>\$27,101,440.11</b>

**11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda**

a) UTILIZAR AL MENOS LOS SIGUIENTES INDICADORES: DEUDA RESPECTO AL PIB Y DEUDA RESPECTO A LA RECAUDACIÓN TOMANDO, COMO MÍNIMO, UN PERÍODO IGUAL O MENOR A 5 AÑOS.

En el ejercicio 2021, el INVITAB no cuenta con deuda pública.

CONTABLE

b) INFORMACIÓN DE MANERA AGRUPADA POR TIPO DE VALOR GUBERNAMENTAL O INSTRUMENTO FINANCIERO EN LA QUE SE CONSIDEREN INTERESES, COMISIONES, TASA, PERFIL DE VENCIMIENTO Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA.

En el ejercicio 2021, el INVITAB no cuenta con deuda pública.

### 12. Calificaciones Otorgadas

INFORMAR, TANTO DEL ENTE PÚBLICO COMO CUALQUIER TRANSACCIÓN REALIZADA, QUE HAYA SIDO SUJETA A UNA CALIFICACIÓN CREDITICIA.

En el ejercicio 2021, el INVITAB no ha sido sujeto de alguna calificación crediticia.

### 13. Proceso de Mejora

a) Principales políticas de control interno

El control interno es inherente a los procesos, está conformado por los sistemas contables, financieros, de planeación, de verificación, información y operacionales del Instituto, por lo cual facilitan la preparación de los estados financieros.

El control administrativo facilita la correcta ejecución de las funciones y actividades establecidas, para garantizar la oportunidad, claridad, utilidad y confiabilidad de la información y los registros que respaldan la gestión.

Control presupuestal para la afectación de los gastos, verificación del documento soporte, que esté debidamente formulado, cumpliendo con los requisitos fiscales, así como el nombre del beneficiario, por quien lo expide, la unidad, descripción del concepto, precio unitario y total con número y letra; así mismo se identifica que el concepto se aplique a la cuenta presupuestal de gasto y al proyecto que se va a afectar, toda vez que cuente con suficiencia presupuestaria, se procede a elaborar la orden de pago correspondiente.



Revisión periódica de la existencia de los activos fijos.

Conciliaciones mensuales bancarias, de ingresos, de egresos, de saldos contables.

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance

En el Instituto de Vivienda de Tabasco, el control financiero, sus metas y alcance anualizado, se realiza mediante autoevaluaciones trimestrales, durante el ejercicio que corresponda.

Por otra parte, se hacen conciliaciones presupuestales de manera mensual con la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado.

#### 14. Información por Segmentos

El Instituto de Vivienda de Tabasco, para integrar su Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos, realiza una solicitud a las distintas áreas de las cuales está integrada.

El Instituto de Vivienda de Tabasco, realiza su Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos, con base en presupuestos, que deben de ser aprobados, tanto como de su Consejo de Administración, así como del H. Congreso del Estado, e informado a través de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado.

#### 15. Eventos Posteriores al Cierre

No existen hechos ocurridos en el periodo posterior al que se informa, sobre eventos que afecten económicamente.

#### 16. Partes Relacionadas

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas



NOTAS ACLARATORIAS

- 1.- Los Estados Presupuestales se elaboran contando con la referencia del reporte de posición presupuestal, emitido por el Sistema Interno de Armonización Contable (Sistema de Administración Gubernamental Armonizado SAGA) del Instituto, conciliados conforme a los registros en base de datos ACCESS, ya que a la fecha no se cuenta con una plataforma gubernamental.
- 2.- La cantidad que se reporta de \$ 156,320,117.00 del Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos (columna: Modificado), no son iguales al Estado Analítico de Ingresos (Modificado) en virtud de que en los Egresos se consideró la conclusión de los proyectos refrendados para el ejercicio 2021 y la reducción para el reintegro de los recursos no devengados en el ejercicio.
- 3.- En el Estado Analítico De Ingresos en el Rubro de Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones, el cual está representada por los Recursos Federales (Ramo 28) durante el periodo se registraron modificaciones con respecto al presupuesto, un Ajuste Presupuestal de (\$966,017.00) con oficio de autorización SF/AP1963/2021 y por la Fuente de Recursos Financiamiento Internos una reducción de \$1,895,561.00 con oficio de autorización SF/AP1924/2021, emitidos por a la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado por Cierre del Ejercicio.
- 4.- El total de los ingresos recaudados en el ejercicio 2021 fue de \$ 26´033,878.00, (Veintiséis millones treinta y tres mil ochocientos setenta y ocho pesos 00/100 M.N.) de los cuales incluye cobranzas de ejercicios anteriores por \$9´457,901.00 (Nueve Millones Cuatrocientos Cincuenta y Siete Mil Novecientos Un Pesos 00/100 M.N.) y la cantidad de \$16´575,976.00 (Dieciséis Millones Quinientos Setenta y Cinco Mil Novecientos Setenta y Seis Pesos 00/100 M.N) dichas cifras de Ingresos Propios registrados Presupuestal y Financieramente en el Instituto de Vivienda de Tabasco, en el momento de la captación de estos recursos, de acuerdo a la Ley de Ingresos 2021, quedando pendiente el informe y el depósito de los meses de noviembre y diciembre por la cantidad de \$9,682,213.00 (Nueve millones seiscientos ochenta y dos mil doscientos trece pesos 00/100 M.N.).
- 5.- Es importante, señalar que de acuerdo al comunicado de la Secretaría de Finanzas mediante oficio No. SF/SE/DPyGP/0915/2021 de fecha 11 de octubre de 2021, en el cual indica que los recursos propios generados al 30 de octubre de 2021 deberán ser solicitados a más tardar el 30 de noviembre de este año, indicando que el único recurso que podrá solicitarse en el ejercicio 2022, serán los meses de noviembre y diciembre de 2021, sin embargo, las cifras al cierre del ejercicio (corte octubre) conciliado con la Secretaría en mención se registran de la siguiente manera:

INGRESOS PROPIOS INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO	INGRESOS PROPIOS SECRETARIA DE FINANZAS	DIFERENCIA
\$ 16,351,665.00	\$ 26,449,269.00	\$10,097,604.00*

CONTABLE

Nota: La diferencia\* resultante, se deriva que la Secretaría de Finanzas registró como Ley de Ingreso del ejercicio 2021, la recaudación captada del periodo DICIEMBRE 2020 y depositados en enero 2021 por este Instituto, por lo que ya fueron registrados Presupuestal y Financieramente en el ejercicio de origen 2020.

6.- La Secretaría de Finanzas se encuentra en la etapa de implementación de un nuevo software denominado ORACLE para la emisión y control de los reportes Presupuestales y de Ley de Ingresos, por lo que aún no se cuenta con una conciliación mensual del Ejercido.

### 17. Responsabilidad Sobre la Presentacion Razonable de la Informacion Contable

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR


---

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

---

ARQ. CARLOS MARIO VILLANUEVA CELORIO  
DIRECTOR GENERAL DEL INVITAB

---

  
LIC. GABRIEL ALBERTO CORTES DIAZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO DEL INVITAB

---

CONTABLE

J

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2021



Cuenta Pública 2021						
Estado Analítico de Ingresos						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	3,929,782	-3,437,349	492,433	492,433	492,433	-3,437,349
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	51,647,686	-35,564,142	16,083,544	16,083,544	12,680,018	-38,967,668
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	63,439,769	-8,136,514	55,303,255	55,303,255	55,303,255	-8,136,514
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	421,919	-117,366	304,553	304,553	304,553	-117,366
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>119,439,156</b>	<b>-47,255,371</b>	<b>72,183,785</b>	<b>72,183,785</b>	<b>68,780,259</b>	<b>-50,658,897</b>

Ingresos excedentes

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
<b>Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios</b>	<b>67,791,470</b>	<b>-11,691,229</b>	<b>56,100,241</b>	<b>56,100,241</b>	<b>56,100,241</b>	<b>-11,691,229</b>
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos[1]	3,929,782	-3,437,349	492,433	492,433	492,433	-3,437,349
Aprovechamientos[2]	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	63,439,769	-8,136,514	55,303,255	55,303,255	55,303,255	-8,136,514
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	421,919	-117,366	304,553	304,553	304,553	-117,366
<b>Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado</b>	<b>51,647,686</b>	<b>-35,564,142</b>	<b>16,083,544</b>	<b>16,083,544</b>	<b>12,680,018</b>	<b>-38,967,668</b>
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos[1]	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos[3]	51,647,686	-35,564,142	16,083,544	16,083,544	12,680,018	-38,967,668
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Ingresos Derivados de Financiamientos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>119,439,156</b>	<b>-47,255,371</b>	<b>72,183,785</b>	<b>72,183,785</b>	<b>68,780,259</b>	<b>-50,658,897</b>

Ingresos excedentes

[1] Incluye intereses que generan las cuentas bancarias de los entes públicos en productos.

[2] Incluye donativos en efectivo del Poder Ejecutivo, entre otros aprovechamientos.

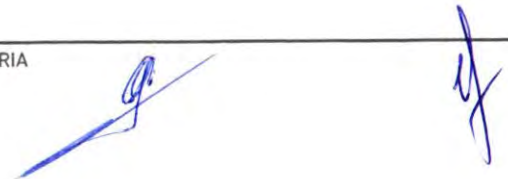
[3] Se refiere a los ingresos propios obtenidos por los Poderes Legislativo y Judicial, los Órganos Autónomos y las entidades de la administración pública paraestatal y paramunicipal, por sus actividades diversas no inherentes a su operación que generan recursos y que no sean ingresos por venta de bienes o prestación de servicios, tales como donativos en efectivo, entre otros.



Cuenta Pública 2021						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
6 = 3 - 4						
<b>Servicios Personales</b>	<b>0</b>	<b>54,029,584</b>	<b>54,029,584</b>	<b>53,965,076</b>	<b>53,965,076</b>	<b>64,508</b>
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	12,845,238	12,845,238	12,780,730	12,780,730	64,508
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	9,364,334	9,364,334	9,364,334	9,364,334	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	22,176,535	22,176,535	22,176,535	22,176,535	0
Seguridad Social	0	4,489,154	4,489,154	4,489,154	4,489,154	0
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	3,252,177	3,252,177	3,252,177	3,252,177	0
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	1,902,146	1,902,146	1,902,146	1,902,146	0
<b>Materiales y Suministros</b>	<b>0</b>	<b>4,459,694</b>	<b>4,459,694</b>	<b>4,459,694</b>	<b>4,459,694</b>	<b>0</b>
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	1,416,225	1,416,225	1,416,225	1,416,225	0
Alimentos y Utensilios	0	361,771	361,771	361,771	361,771	0
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	853,767	853,767	853,767	853,767	0
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	4,286	4,286	4,286	4,286	0
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	1,191,865	1,191,865	1,191,865	1,191,865	0
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	237,268	237,268	237,268	237,268	0
Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	394,512	394,512	394,512	394,512	0
<b>Servicios Generales</b>	<b>0</b>	<b>9,891,310</b>	<b>9,891,310</b>	<b>9,891,310</b>	<b>9,891,310</b>	<b>0</b>
Servicios Básicos	0	2,438,387	2,438,387	2,438,387	2,438,387	0
Servicios de Arrendamiento	0	56,391	56,391	56,391	56,391	0
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	3,337,951	3,337,951	3,337,951	3,337,951	0
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	404,167	404,167	404,167	404,167	0
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	1,402,263	1,402,263	1,402,263	1,402,263	0
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
Servicios de Traslado y Viáticos	0	66,029	66,029	66,029	66,029	0
Servicios Oficiales	0	4,506	4,506	4,506	4,506	0
Otros Servicios Generales	0	2,181,616	2,181,616	2,181,616	2,181,616	0
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>119,439,156</b>	<b>-31,649,295</b>	<b>87,789,861</b>	<b>87,176,917</b>	<b>86,464,276</b>	<b>612,944</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	119,439,156	-119,439,156	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	1,273,036	1,273,036	1,273,036	1,273,036	0
Ayudas Sociales	0	86,516,825	86,516,825	85,903,881	85,191,240	612,944
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0

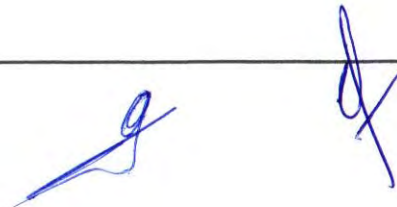


Cuenta Pública 2021						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>0</b>	<b>149,669</b>	<b>149,669</b>	<b>149,669</b>	<b>149,669</b>	<b>0</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	149,669	149,669	149,669	149,669	0
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
<b>Inversión Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
<b>Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costos por Coberturas	0	0	0	0	0	0



Cuenta Pública 2021 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021							
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4	
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
	1	2	3 = 1 + 2	4	5		
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0	
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0	
<b>Total del Gasto</b>	<b>119,439,156</b>	<b>36,880,962</b>	<b>156,320,118</b>	<b>155,642,666</b>	<b>154,930,025</b>	<b>677,452</b>	

PRESUPUESTARIA



Cuenta Pública 2021						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación Administrativa						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	0	14,569,185	14,569,185	14,500,674	14,500,674	68,511
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL	0	20,476,726	20,476,726	19,932,293	19,219,654	544,433
DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN GENERAL	119,439,156	-64,136,536	55,302,620	55,238,112	55,238,110	64,508
DIRECCIÓN TÉCNICA	0	65,971,587	65,971,587	65,971,587	65,971,587	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>119,439,156</b>	<b>36,880,962</b>	<b>156,320,118</b>	<b>155,642,666</b>	<b>154,930,025</b>	<b>677,452</b>

Cuenta Pública 2021 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Poder Ejecutivo	0	0	0	0	0	0
Poder Legislativo	0	0	0	0	0	0
Poder Judicial	0	0	0	0	0	0
Órganos Autónomos	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Cuenta Pública 2021 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	119,439,156	36,880,962	156,320,118	155,642,666	154,930,025	677,452
Instituciones Públicas de la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>119,439,156</b>	<b>36,880,962</b>	<b>156,320,118</b>	<b>155,642,666</b>	<b>154,930,025</b>	<b>677,452</b>

PRESUPUESTARIA

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2021						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
<b>Gobierno</b>	0	0	0	0	0	0
Legislación	0	0	0	0	0	0
Justicia	0	0	0	0	0	0
Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>Desarrollo Social</b>	119,439,156	36,880,962	156,320,118	155,642,666	154,930,025	677,452
Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
Vivienda y Servicios a la Comunidad	119,439,156	36,880,962	156,320,118	155,642,666	154,930,025	677,452
Salud	0	0	0	0	0	0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
Educación	0	0	0	0	0	0
Protección Social	0	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>Desarrollo Económico</b>	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y laborales en General	0	0	0	0	0	0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
Transporte	0	0	0	0	0	0
Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
Turismo	0	0	0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores</b>	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>119,439,156</b>	<b>36,880,962</b>	<b>156,320,118</b>	<b>155,642,666</b>	<b>154,930,025</b>	<b>677,452</b>

PRESUPUESTARIA

Cuenta Pública 2021 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (por tipo de Gasto) Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
Gasto Corriente	119,439,156	36,731,293	156,170,449	155,492,997	154,780,356	677,452
Gasto de Capital	0	149,669	149,669	149,669	149,669	0
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>119,439,156</b>	<b>36,880,962</b>	<b>156,320,118</b>	<b>155,642,666</b>	<b>154,930,025</b>	<b>677,452</b>

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2021



Cuenta Pública 2021 Endeudamiento Neto Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021			
Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
<b>Créditos Bancarios</b>			
EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021, NO SE TIENE CRÉDITOS BANCARIOS	0	0	0
<b>Total Créditos Bancarios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otros instrumentos de Deuda</b>			
EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021, NO SE TIENE OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA	0	0	0
<b>Total Otros Instrumentos de Deuda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

PRESUPUESTARIA



INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

CUENTA PÚBLICA

2021



Cuenta Pública 2021 Intereses de la Deuda Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021		
Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
<b>Créditos Bancarios</b>		
EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021, NO SE TIENE CRÉDITOS BANCARIOS	0	0
<b>Total de Intereses de Créditos Bancarios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>		
EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO, AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021, NO SE TIENE OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA	0	0
<b>Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

PRESUPUESTARIA



**Cuenta Pública 2021**  
Indicadores de Postura Fiscal  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
<b>I. Ingresos Presupuestarios (I = 1 + 2)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>72,183,785</b>	<b>68,780,259</b>
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>1</sup>	0	0	0
2. Ingresos del Sector Paraestatal <sup>1</sup>	119,439,156	72,183,785	68,780,259
<b>II. Egresos Presupuestarios (II = 3 + 4)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>155,642,666</b>	<b>154,930,025</b>
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>2</sup>	0	0	0
4. Egresos del Sector Paraestatal <sup>2</sup>	119,439,156	155,642,666	154,930,025
<b>III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)</b>	<b>0</b>	<b>-83,458,881</b>	<b>-86,149,766</b>

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	0	-83,458,881	-86,149,766
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0	0	0
<b>V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V = III - IV)</b>	<b>0</b>	<b>-83,458,881</b>	<b>-86,149,766</b>

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la Deuda	0	0	0
<b>C. Endeudamiento ó Desendeudamiento (C = A - B)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

1 Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestario totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos

2 Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos

3 Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2021 Gasto por Categoría Programática Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = 3 - 4
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = 1 + 2	4	5	
<b>Programas</b>	119,439,156	36,880,962	156,320,118	155,642,666	154,930,025	677,452
<b>Subsidios: Sectores Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios</b>	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
<b>Desempeño de las Funciones</b>	119,439,156	36,880,962	156,320,118	155,642,666	154,930,025	677,452
Prestación de Servicios Públicos	0	0	0	0	0	0
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, Seguimiento y Evaluación de Políticas Públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y Fomento	119,439,156	36,880,962	156,320,118	155,642,666	154,930,025	677,452
Regulación y Supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
<b>Administrativos y de Apoyo</b>	0	0	0	0	0	0
Apoyo al Proceso Presupuestario y para Mejorar la Eficiencia Institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la Función Pública y al Mejoramiento de la Gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones Ajenas	0	0	0	0	0	0
<b>Compromisos</b>	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de Cumplimiento de Resolución Jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
<b>Obligaciones</b>	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a Fondos de Estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a Fondos de Inversión y Reestructura de Pensiones	0	0	0	0	0	0
<b>Programas de Gastos Federalizado (Gobierno Federal)</b>	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
<b>Participaciones a Entidades Federativas y Municipios</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Costo Financiero, Deuda o Apoyos a Deudores y Ahorradores de la Banca</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>119,439,156</b>	<b>36,880,962</b>	<b>156,320,118</b>	<b>155,642,666</b>	<b>154,930,025</b>	<b>677,452</b>

PROGRAMÁTICA

# INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

## PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN

31 de Diciembre 2021

Fuente Financiamiento.- Recursos Federales

11020305 Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Paquetes de 10 bultos de cemento gris de 50 kgs.)  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$8,623,860.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$8,623,860.00 y un avance del 100%

11020309 Subsidio Estatal para el Programa de Vivienda Social 2020 en los Municipios del Centro y Macuspana, Tabasco (257 Acciones)  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,859,418.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,859,418.00 y un avance del 100%

11020312 Subsidio para el Programa de Vivienda Social 2020  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$11,256,868.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$11,256,868.00 y un avance del 100%

Fuente Financiamiento.- Recursos Estatales

11020313 Aportación del Municipio de Cárdenas del Programa Vivienda Social 2020  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,385,387.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,385,387.00 y un avance del 100%

Fuente Financiamiento.- Recursos de Ingresos Estatales

11020359 Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Paquetes de 10 Bultos de Cemento gris de 50 kgs.)  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,823,773.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,823,773.00 y un avance del 100%



## INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Fuente Financiamiento.- Recursos Federales

Procedencia.- Ramo 33. Aportaciones Federales Para Entidades Federativas Y Municipios I004 FIII Fais Municipal

11020314 Aportación del Municipio de Nacajuca del Programa Vivienda Social 2020

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$0.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$- y un avance del 0%

11020315 Aportación del Municipio de Macuspana del Programa Vivienda Social 2020

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de -\$0.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$- y un avance del 0%

11020316 Aportación del Municipio de Centla del Programa Vivienda Social 2020

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$0.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$- y un avance del 0%

11020317 Construcción de 67 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del municipio de Nacajuca, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$633,503.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$633,503.00 y un avance del 100%

11020318 Construcción de 135 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del municipio de Nacajuca, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,285,221.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,285,221.00 y un avance del 100%

11020319 Construcción de 137 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del municipio de Macuspana, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,343,901.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,343,901.00 y un avance del 100%

11020332 Construcción de 143 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,386,576.00



## INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

- con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,386,576.00 y un avance del 100%
- 11020333 Construcción de 64 Acciones complementarias de cuartos dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$635,354.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$635,354.00 y un avance del 100%
- 11020335 Construcción de 116 Acciones complementarias de cuartos dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,152,148.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,152,148.00 y un avance del 100%
- 11020339 Construcción de 62 Acciones complementarias de Viviendas, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$2,365,352.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$2,365,352.00 y un avance del 100%
- 11020356 Construcción de 150 Acciones complementarias de Cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco.  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,438,804.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,438,804.00 y un avance del 100%
- 11020357 Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco.  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,245,008.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,245,008.00 y un avance del 100%
- 11020358 Construcción de 47 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco.  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,767,083.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,767,083.00 y un avance del 100%
- 11020366A Construcción de 112 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco.  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$738,240.00

## INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

con un ejercido al mes de Diciembre de \$738,240.00 y un avance del 100%

Fuente Financiamiento.- Recursos Federales

Procedencia.- Ramo 33. Aportaciones Federales Para Entidades Federativas Y Municipios I003 FIII Fais Entidades

11020331 Construcción de 60 acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$2,244,954.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$2,244,954.00 y un avance del 100%

11020334 Construcción de 63 Acciones complementarias de cuartos dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$598,039.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$598,039.00 y un avance del 100%

11020336 Construcción de 41 Acciones complementarias de Viviendas, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,550,661.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,550,661.00 y un avance del 100%

11020337 Construcción de 49 Acciones complementarias de Viviendas, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,818,263.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,818,263.00 y un avance del 100%

11020338 Construcción de 55 Acciones complementarias de Viviendas, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$2,064,055.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$2,064,055.00 y un avance del 100%

11020344 Construcción de 162 Acciones complementarias de cuarto dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.



## INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,569,785.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,569,785.00 y un avance del 100%

11020345 Construcción de 32 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,198,128.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,198,128.00 y un avance del 100%

11020346 Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,314,014.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,314,014.00 y un avance del 100%

11020347 Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,238,594.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,238,594.00 y un avance del 100%

11020348 Construcción de 40 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en las Localidades de Aniceto (18 Acciones) y Tocoal (22 Acciones), del Municipio de Centro, Tabasco.

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,467,863.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,467,863.00 y un avance del 100%

11020349 Construcción de 59 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$2,234,103.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$2,234,103.00 y un avance del 100%

11020350 Construcción de 61 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$2,260,693.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$2,260,693.00 y un avance del 100%

11020351 Construcción de 66 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco.





## INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$2,487,101.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$2,487,101.00 y un avance del 100%

11020353 Construcción de 28 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco.

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,023,486.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,023,486.00 y un avance del 100%

11020354 Construcción de 52 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco.

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$501,129.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$501,129.00 y un avance del 100%

11020365 Construcción de 81 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Cardenas, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$759,997.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$759,997.00 y un avance del 100%

11020366 Construcción de 112 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$359,602.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$359,602.00 y un avance del 100%

11020367 Construcción de 132 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,268,713.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,268,713.00 y un avance del 100%

11020370 Construcción de 10 Acciones de Viviendas en la Rancheria El Cerro del Municipio de Jalapa, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,803,410.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,803,410.00 y un avance del 100%

11020371 Construcción de 10 Acciones de Viviendas en el Ejido Jalapa del Municipio de Jalapa, Tabasco

Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,812,842.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,812,842.00 y un avance del 100%

## INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

- 11020372 Construcción de 10 Acciones de Viviendas en la Ranchería San Miguel Afuera del Municipio de Jalapa, Tabasco  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$1,804,897.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$1,804,897.00 y un avance del 100%
- 11020373 Construcción de 11 Acciones de Viviendas en la Localidad de Eureka y Beln del Municipio de Teapa, Tabasco  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$2,035,555.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$2,035,555.00 y un avance del 100%
- 11020374 Construcción de 11 Acciones de Viviendas en la Localidad de Arcadio Zentella del Municipio de Teapa, Tabasco  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$2,025,912.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$2,025,912.00 y un avance del 100%
- 11020375 Construcción de 11 Acciones de Viviendas en la Localidad de Nicolás Bravo del Municipio de Teapa, Tabasco  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$2,036,930.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$2,036,930.00 y un avance del 100%

Fuente Financiamiento.- Recursos Propios

Procedencia.- Generado

- 11020002B Adquisición de bomba sumergible para el manejo de aguas limpias en el fraccionamiento Ciudad Bicentenario, Centro, Tabasco.  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$149,669.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$149,669.00 y un avance del 100%

Procedencia.- Generado 2020

- 11020376 Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Paquetes de 10 Bultos de Cemento gris de 50 kgs.)  
Con Presupuesto Autorizado de \$- y un Modificado de \$10,029,092.00  
con un ejercido al mes de Diciembre de \$9,484,659.00 y un avance del 95%

INDICADORES DE RESULTADOS

Objetivo: Contribuir a otorgar viviendas dignas en beneficio de la población de escasos recursos económicos mediante subsidios y financiamientos.

Nombre del Indicador 1.- Porcentaje de acciones de vivienda hechas para la población de escasos recursos.

Periodicidad: Anual

Definición.-Es el porcentaje de acciones de vivienda hechas contra acciones de construcción comprometidas..

Nombre del Indicador 2.- Porcentaje de familias beneficiadas.

Periodicidad: Anual

Definición.- Es el porcentaje de familias que son beneficiadas mediante acciones de mejoramiento de vivienda.

Nombre del Indicador 3.- Porcentaje de edificaciones entregadas

Periodicidad: Semestral

Definición.- Es el porcentaje de vivienda entregada contra las acciones de vivienda solicitada por cien.

Nombre del Indicador 4.- Porcentaje de acciones de mejoramiento de vivienda con cuarto adicional.

Periodicidad Trimestral

Definición.- Es el porcentaje de acciones de mejoramiento de vivienda con cuarto adicional realizados contra las acciones de mejoramiento de vivienda con cuarto adicional solicitado.



Nombre del Indicador 5.- Porcentaje de acciones de mejoramiento de vivienda mediante cuarto dormitorio y baño realizados.

Periodicidad: Trimestral

Definición.- Es el porcentaje de acciones de mejoramiento de vivienda con cuarto dormitorio y baño realizados contra las acciones de mejoramiento de vivienda con cuarto dormitorio y baño solicitados.

Nombre del Indicador.- Porcentaje de material subsidiado entregado

Periodicidad: Semestral

Nombre del Indicador 6.- Porcentaje de ventas de paquetes de cemento subsidiado

Periodicidad: Trimestral

Definición.- Es el porcentaje de paquetes de cemento vendidos contra los paquetes presupuestados a la venta.

Nombre del Indicador 7.- Porcentaje de mejoramiento de vivienda por medio de remodelaciones y acondicionamiento

Periodicidad: Trimestral

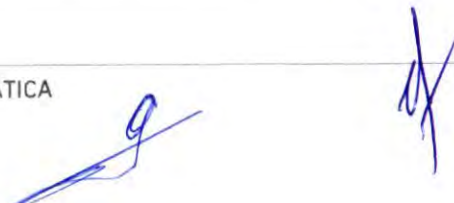
Definición.- Porcentaje de mejoramiento de vivienda por medio de remodelaciones y acondicionamiento.

No. PROYECTO	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE DE AVANCE
11020305	Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados ( Paquetes de 10 bultos de Cemento Gris de 50 kgs. ).	100.00%
11020309	"Subsidio Estatal para el Programa de Vivienda Social 2020 en los municipios de Centro, y Macuspana, Tabasco. ( 257 Acciones )."	100.00%
11020312	Subsidio para el Programa de Vivienda Social 2020	100.00%

PROGRAMÁTICA

11020313	Aportacion del Municipio de C rdenas del Programa de Vivienda Social 2020	100.00%
11020314	Aportacion del Municipio de Nacajuca del Programa de Vivienda Social 2020	100.00%
11020315	Aportacion del Municipio de Macuspana del Programa de Vivienda Social 2020.	100.00%
11020316	Aportacion del Municipio de Centla del Programa de Vivienda Social 2020.	100.00%
11020317	"Construcción de 67 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco."	100.00%
11020318	"Construcción de 135 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco."	100.00%
11020319	"Construcción de 137 acciones complementarias de cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco."	100.00%
11020331	"Construcción de 60 acciones complementarias de Vivienda Social del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco."	100.00%
11020332	"Construcción de 143 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco."	100.00%
11020333	"Construcción de 64 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco."	100.00%
11020334	"Construcción de 63 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco."	100.00%
11020335	"Construcción de 116 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco."	100.00%
11020336	"Construcción de 41 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco."	100.00%

11020337	"Construcción de 49 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco."	100.00%
11020338	"Construcción de 55 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco."	100.00%
11020339	"Construcción de 62 acciones complementarias de Cuarto para dormitorio del Programa de Vivienda Social 2020 en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco."	100.00%
11020344	"Construcción de 162 Acciones complementarias de cuarto dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco."	100.00%
11020345	"Construcción de 32 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco."	100.00%
11020346	"Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco."	100.00%
11020347	"Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco."	100.00%
11020348	"Construcción de 40 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en las Localidades de Aniceto (18 Acciones) y Tocoal (22 Acciones), del Municipio de Centro, Tabasco."	100.00%
11020349	"Construcción de 59 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco."	100.00%
11020350	"Construcción de 61 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco."	100.00%
11020351	"Construcción de 66 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco."	100.00%



11020353	"Construcción de 28 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco."	100.00%
11020354	"Construcción de 52 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centro, Tabasco."	100.00%
11020356	"Construcción de 150 Acciones complementarias de Cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco."	100.00%
11020357	"Construcción de 34 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco."	100.00%
11020358	"Construcción de 47 Acciones complementarias de Vivienda, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Centla, Tabasco."	100.00%
11020359	Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados (Paquetes de 10 Bultos de Cemento gris de 50 kgs.)	100.00%
11020365	"Construcción de 81 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Cárdenas, Tabasco."	100.00%
11020366	"Construcción de 112 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Nacajuca, Tabasco."	100.00%
11020367	"Construcción de 132 Acciones complementarias de cuarto para dormitorio, del Programa de Vivienda Social 2020, en diversas Localidades del Municipio de Macuspana, Tabasco"	100.00%
11020370	"Construcción de 10 Acciones de Viviendas en la Ranchería El Cerro del Municipio de Jalapa, Tabasco"	100.00%
11020371	"Construcción de 10 Acciones de Viviendas en el Ejido Jalapa del Municipio de Jalapa, Tabasco"	100.00%
11020372	"Construcción de 10 Acciones de Viviendas en la Ranchería San Miguel Afuera del Municipio de Jalapa, Tabasco"	100.00%
11020373	"Construcción de 11 Acciones de Viviendas en la Localidad de Eureka y Belén del Municipio de Teapa, Tabasco"	100.00%
11020374	"Construcción de 11 Acciones de Viviendas en la Localidad de Arcadio Zentella del Municipio de Teapa, Tabasco"	100.00%

11020375	"Construcción de 11 Acciones de Viviendas en la Localidad de Nicolás Bravo del Municipio de Teapa, Tabasco"	100.00%
11020376	Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados ( Paquetes de 10 bultos de Cemento gris de 50 Kgs ).	100.00%
11020002	"Adquisición de bomba sumergible para el manejo de aguas limpias en el fraccionamiento "Ciudad Bicentenario", Centro, Tabasco."	100.00%






Cuenta Pública 2021  
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
Al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2021  
(PESOS)

Concepto	31 de diciembre 2021	31 de diciembre 2020	Concepto	31 de diciembre 2021	31 de diciembre 2020
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	16,893,878	167,481,570	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	3,685,211	94,462,461
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	50,584	1,041,635
a2) Bancos/Tesorería	13,890,145	141,368,979	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	69,793	69,029
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	2,938,987	26,832,116	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	712,640	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	62,746	80,475	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,812,312	3,940,568
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	802,521	10,001,636	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,039,972	89,411,229
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	265,426	6,395,240	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	536,021	3,605,956	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	1,074	420	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	0	4,398,569	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	4,398,569	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	1,310,796	1,315,296	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimación para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía(excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
<b>IA. Total de Activos Circulantes (IA=a+b+c+d+e+f+g)</b>	<b>18,997,195</b>	<b>183,197,071</b>	<b>IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA=a+b+c+d+e+f+g+h)</b>	<b>3,685,211</b>	<b>94,462,461</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulantes</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,045,000	1,045,000	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	160,153,571	167,460,881	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	405,250,549	405,721,359	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	21,888,182	21,738,513	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	168,936	242,416	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-19,638,289	-19,018,864	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	0	0	<b>IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB=a+b+c+d+e+f)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>II. Total del Pasivo (II=IIA+IIIB)</b>	<b>3,685,211</b>	<b>94,462,461</b>
i. Otros Activos No Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA=a+b+c)</b>		
				427,137,997	422,892,576

Cuenta Pública 2021 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF Al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2021 (PESOS)					
Concepto	2021	31 de diciembre 2020	Concepto	2021	31 de diciembre 2020
<b>IB. Total de Activos No Circulantes (B+a+b+c+d+e+f+g+h+i)</b>	<b>548,847,949</b>	<b>577,189,305</b>	a. Aportaciones	427,137,997	422,892,576
<b>I. Total del Activo (I=IA+IB)</b>	<b>587,845,144</b>	<b>760,386,376</b>	b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			<b>II.B. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB=a+b+c+d+e)</b>	<b>157,821,936</b>	<b>243,831,339</b>
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-83,928,636	52,837,314
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	213,898,467	176,111,727
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	27,852,105	14,882,298
			<b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>III. Total Hacienda Pública/ Patrimonio (III=IIIA+IIIB+IIIC)</b>	<b>584,159,933</b>	<b>665,923,915</b>
			<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio (IV=II+III)</b>	<b>587,845,144</b>	<b>760,386,376</b>



Cuenta Pública 2021 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 (PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2020 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e+f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)</b>	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>2. Otros Pasivos</b>	94,462,461				3,685,211		
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)</b>	94,462,461	0	0	0	3,685,211	0	0
<b>4. Deuda Contingente 1 (Informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Deuda Contingente 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Deuda Contingente XX	0	0	0	0	0	0	0
<b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0	0	0	0	0	0	0

1 Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2 Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>4. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)</b>	0	0		0	
A. Crédito 1	0	0		0	
A. Crédito 2	0	0		0	
A. Crédito XX	0	0		0	



Cuenta Pública 2021 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos - LDF Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 (PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 31 de diciembre de 2021 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de diciembre de 2021 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de diciembre de 2021 (m=g-l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's)				0		0	0	0	0	0
B. Otros Instrumentos				0		0	0	0	0	0
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento				0		0	0	0	0	0

Cuenta Pública 2021 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 (PESOS)						
Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
A. Impuestos	0	0	0	0	0	0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	3,929,782	-3,437,349	492,433	492,433	492,433	-3,437,349
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	51,647,686	-35,564,142	16,083,544	16,083,544	12,680,018	-38,967,668
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	63,439,769	-8,136,514	55,303,255	55,303,255	55,303,255	-8,136,514
h1) Fondo General de Participaciones	63,439,769	-8,136,514	55,303,255	55,303,255	55,303,255	-8,136,514
h2) Fondo de Fomento Municipal	0	0	0	0	0	0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación	0	0	0	0	0	0
h4) Fondo de Compensación	0	0	0	0	0	0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0	0	0	0	0	0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	0	0	0	0	0	0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable	0	0	0	0	0	0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	0	0	0	0	0	0
h9) Gasolinas y Diésel	0	0	0	0	0	0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta	0	0	0	0	0	0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0	0	0	0	0	0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos	0	0	0	0	0	0
i2) Fondo de Compensación ISAN	0	0	0	0	0	0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0	0	0	0	0	0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios	0	0	0	0	0	0
i5) Otros Incentivos Económicos	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	421,919	-117,366	304,553	304,553	304,553	-117,366
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales	0	0	0	0	0	0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
<b>L. Total de Ingresos de Libre Disposición (L=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>-47,255,371</b>	<b>72,183,785</b>	<b>72,183,785</b>	<b>68,780,259</b>	<b>-50,658,897</b>
<b>Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición</b>						
<b>Transferencias Federales Etiquetadas</b>						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0	0	0	0	0	0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0	0	0	0	0	0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0	0	0	0	0	0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	0	0	0	0	0	0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples	0	0	0	0	0	0

ADICIONAL LDF

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2021 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 (PESOS)						
Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	0	0	0	0	0	0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	0	0	0	0	0	0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0	0	0	0	0	0
<b>B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)</b>	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud	0	0	0	0	0	0
b2) Convenios de Descentralización	0	0	0	0	0	0
b3) Convenios de Reasignación	0	0	0	0	0	0
b4) Otros Convenios y Subsidios	0	0	0	0	0	0
<b>C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0	0	0	0	0	0
c2) Fondo Minero	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
<b>II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II=A+B+C+D+E)</b>	0	0	0	0	0	0
<b>III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III=A)</b>	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>IV. Total de Ingresos (IV=I+II+III)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>-47,255,371</b>	<b>72,183,785</b>	<b>72,183,785</b>	<b>68,780,259</b>	<b>-50,658,897</b>
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=1+2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ADICIONAL LDF

**Cuenta Pública 2021**  
**Balance Presupuestario - LDF**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021**  
**(PESOS)**

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A=A1+A2+A3)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>72,183,785</b>	<b>68,780,259</b>
A1. Ingresos de Libre Disposición	119,439,156	72,183,785	68,780,259
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
<b>B. Egresos Presupuestarios (B=B1+B2)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>155,507,666</b>	<b>154,795,025</b>
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	119,439,156	102,652,365	101,939,724
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	52,855,301	52,855,301
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C=C1+C2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
<b>I. Balance Presupuestario (I=A-B+C)</b>	<b>0</b>	<b>-83,323,881</b>	<b>-86,014,766</b>
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II=I-A3)</b>	<b>0</b>	<b>-83,323,881</b>	<b>-86,014,766</b>
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto Y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III=II-C)</b>	<b>0</b>	<b>-83,323,881</b>	<b>-86,014,766</b>

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E=E1+E2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0	0	0
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0	0	0
<b>IV. Balance Primario (IV=III+E)</b>	<b>0</b>	<b>-83,323,881</b>	<b>-86,014,766</b>

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>F. Financiamiento (F=F1+F2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
<b>G. Amortización de la Deuda (G=G1+G2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
<b>A3. Financiamiento Neto (A3=F-G)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ADICIONAL LDF

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

Cuenta Pública 2021  
Balance Presupuestario - LDF  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021  
(PESOS)

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	119,439,156	72,183,785	68,780,259
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1=F1-G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	119,439,156	102,652,365	101,939,724
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V=A1+A3.1-B1+C1)</b>	<b>0</b>	<b>-30,468,580</b>	<b>-33,159,465</b>
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI=V-A3.1)</b>	<b>0</b>	<b>-30,468,580</b>	<b>-33,159,465</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2. Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2=F2-G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	52,855,301	52,855,301
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
<b>VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII=A2+A3.2-B2+C2)</b>	<b>0</b>	<b>-52,855,301</b>	<b>-52,855,301</b>
<b>VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII=VII-A3.2)</b>	<b>0</b>	<b>-52,855,301</b>	<b>-52,855,301</b>

ADICIONAL LDF



Cuenta Pública 2021 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 (PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>-16,109,339</b>	<b>103,329,817</b>	<b>102,652,365</b>	<b>101,939,724</b>	<b>677,452</b>
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	54,029,584	54,029,584	53,965,076	53,965,076	64,508
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	12,845,238	12,845,238	12,780,730	12,780,730	64,508
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	9,364,334	9,364,334	9,364,334	9,364,334	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	22,176,535	22,176,535	22,176,535	22,176,535	0
a4) Seguridad Social	0	4,489,154	4,489,154	4,489,154	4,489,154	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	3,252,177	3,252,177	3,252,177	3,252,177	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	1,902,146	1,902,146	1,902,146	1,902,146	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	4,459,694	4,459,694	4,459,694	4,459,694	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	1,416,225	1,416,225	1,416,225	1,416,225	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	361,771	361,771	361,771	361,771	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	853,767	853,767	853,767	853,767	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	4,286	4,286	4,286	4,286	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	1,191,865	1,191,865	1,191,865	1,191,865	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	237,268	237,268	237,268	237,268	0
b8) Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	394,512	394,512	394,512	394,512	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	9,891,310	9,891,310	9,891,310	9,891,310	0
c1) Servicios Básicos	0	2,438,387	2,438,387	2,438,387	2,438,387	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	56,391	56,391	56,391	56,391	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	3,337,951	3,337,951	3,337,951	3,337,951	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	404,167	404,167	404,167	404,167	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	1,402,263	1,402,263	1,402,263	1,402,263	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	66,029	66,029	66,029	66,029	0
c8) Servicios Oficiales	0	4,506	4,506	4,506	4,506	0
c9) Otros Servicios Generales	0	2,181,616	2,181,616	2,181,616	2,181,616	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	119,439,156	-84,504,596	34,934,560	34,321,616	33,608,975	612,944
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	119,439,156	-119,439,156	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	1,273,036	1,273,036	1,273,036	1,273,036	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	33,661,524	33,661,524	33,048,580	32,335,939	612,944

Cuenta Pública 2021 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 (PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	14,669	14,669	14,669	14,669	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	14,669	14,669	14,669	14,669	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0

Cuenta Pública 2021						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costos por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>0</b>	<b>52,855,301</b>	<b>52,855,301</b>	<b>52,855,301</b>	<b>52,855,301</b>	<b>0</b>
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0



Cuenta Pública 2021						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	52,855,301	52,855,301	52,855,301	52,855,301	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	52,855,301	52,855,301	52,855,301	52,855,301	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0

Cuenta Pública 2021						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costos por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total de Egresos (III=I+II)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>36,745,962</b>	<b>156,185,118</b>	<b>155,507,666</b>	<b>154,795,025</b>	<b>677,452</b>

Cuenta Pública 2021 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Administrativa Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 (PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado</b>	<b>119,439,156</b>	<b>-15,974,339</b>	<b>103,464,817</b>	<b>102,787,365</b>	<b>84,777,034</b>	<b>677,452</b>
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	0	14,569,185	14,569,185	14,500,674	14,500,674	68,511
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL	0	20,476,726	20,476,726	19,932,293	1,921,953	544,433
DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN GENERAL	119,439,156	-64,136,536	55,302,620	55,238,112	55,238,122	64,508
DIRECCIÓN TÉCNICA	0	13,116,286	13,116,286	13,116,286	13,116,285	0
<b>II. Gasto Etiquetado</b>	<b>0</b>	<b>52,855,301</b>	<b>52,855,301</b>	<b>52,855,301</b>	<b>52,855,301</b>	<b>0</b>
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DE RESERVAS TERRITORIALES	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN GENERAL	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN TÉCNICA	0	52,855,301	52,855,301	52,855,301	52,855,301	0
<b>III. Total de Egresos (III=I+II)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>36,880,962</b>	<b>156,320,118</b>	<b>155,642,666</b>	<b>137,632,335</b>	<b>677,452</b>

Cuenta Pública 2021 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función) Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 (PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>-15,974,339</b>	<b>103,464,817</b>	<b>102,787,365</b>	<b>102,074,724</b>	<b>677,452</b>
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	<b>119,439,156</b>	<b>-15,974,339</b>	<b>103,464,817</b>	<b>102,787,365</b>	<b>102,074,724</b>	<b>677,452</b>
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	119,439,156	-15,974,339	103,464,817	102,787,365	102,074,724	677,452
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0

ADICIONAL LDF

Cuenta Pública 2021						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)</b>	0	52,855,301	52,855,301	52,855,301	52,855,301	0
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	0	0	0	0	0	0
a1) Legistación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	0	52,855,301	52,855,301	52,855,301	52,855,301	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	52,855,301	52,855,301	52,855,301	52,855,301	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0



Cuenta Pública 2021 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función) Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 (PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
III. Total de Egresos (III=I+II)	119,439,156	36,880,962	156,320,118	155,642,666	154,930,025	677,452

Cuenta Pública 2021						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación de Servicios Personales por Categoría						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021						
(PESOS)						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)</b>	<b>0</b>	<b>54,029,584</b>	<b>54,029,584</b>	<b>53,965,076</b>	<b>53,965,076</b>	<b>64,508</b>
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0	54,029,584	54,029,584	53,965,076	53,965,076	64,508
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos Asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E= e1+e2)	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0	0	0	0	0	0
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos Asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E= e1+e2)	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total del Gasto en Servicios Personales (III=I+II)</b>	<b>0</b>	<b>54,029,584</b>	<b>54,029,584</b>	<b>53,965,076</b>	<b>53,965,076</b>	<b>64,508</b>

Cuenta Pública 2021  
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021  
(PESOS)

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o Valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha Estimada de cumplimiento (e)				
<b>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</b>						
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>						
<b>1 Balance Presupuestario Sostenible (j) (j)</b>						
a. Propuesto	X	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
b. Estimada/Aprobado	X	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		01/01/2021	119,439,156	pesos Art. 6 y 19 de la LDF Ver Pag. congresotabasco.gob.mx
c. Devengado		Cuenta Pública / Formato 4 LDF	X	30/04/2022	155,642,666	pesos Art. 6 y 19 de la LDF Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2021 spf.tabasco.gob.mx
<b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k) (k)</b>						
a. Propuesto	X	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos			0	pesos Art. 6 y 19 de la LDF Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2021 spf.tabasco.gob.mx
b. Estimada/Aprobado	X	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos			0	pesos Art. 6 y 19 de la LDF Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2021 spf.tabasco.gob.mx
c. Devengado		Cuenta Pública / Formato 4 LDF	X	30/04/2022	155,642,666	pesos Art. 6 y 19 de la LDF Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2021 spf.tabasco.gob.mx
<b>3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l) (l)</b>						
a. Propuesto		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos			0	pesos Art. 6, 19 Y 46 de la LDF N.A.
b. Estimada		Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos			0	pesos Art. 6, 19 Y 46 de la LDF N.A.
c. Devengado		Cuenta Pública / Formato 4 LDF			0	pesos Art. 6, 19 Y 46 de la LDF N.A.

Cuenta Pública 2021  
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021  
(PESOS)

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o Valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha Estimada de cumplimiento (e)				
<b>4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales</b>						
a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m) (m)						
a.1 Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
a.2 Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n) (n)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o) (o)	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p) (p)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
<b>5 Techo para servicios personales (q) (q)</b>						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	X Reporte Trim. Formato 6 d)		78,111,933	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2021 spf.tabasco.gob.mx
b. Devengado	Reporte Trim. Formato 6 d)		78,111,933	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2021 spf.tabasco.gob.mx
<b>6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r) (r)</b>						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	N.A.
<b>7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s) (s)</b>						
a. Propuesto	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	N.A.
b. Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	N.A.
c. Devengado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	N.A.
<b>B. INDICADORES CUALITATIVOS</b>						
<b>1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos</b>						



Cuenta Pública 2021  
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021  
(PESOS)

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o Valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha Estimada de cumplimiento (e)				
a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t) (t)	X			0	Art. 5 y 18 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
b. Proyecciones de ejercicios posteriores (u) (u)		X	03/11/2021	0	Art. 5 y 18 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v) (v)	X			0	Art. 5 y 18 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w) (w)		X	03/11/2021	0	Art. 5 y 18 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
e. Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x) (x)				0	Art. 5 y 18 de la LDF	N.A.
<b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo</b>						
a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y) (y)		X	30/04/2022	0	Art. 6 y 19 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z) (z)				0	Art. 6 y 19 de la LDF	N.A.
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa) (aa)				0	Art. 6 y 19 de la LDF	N.A.

**Cuenta Pública 2021**  
**Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021**  
**(PESOS)**

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o Valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha Estimada de cumplimiento (e)				
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb) (bb)			0		Art. 6 y 19 de la LDF	N.A.
<b>3 Servicios Personales</b>						
a. Remuneraciones de los servidores públicos (cc)	X	X	0		Art. 10 y 21 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd) (dd)	X	X	0		Art. 10 y 21 de la LDF	Ver Pag. congresotabasco.gob.mx; spf.tabasco.gob.mx
<b>INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO</b>						
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>						
<b>1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición</b>						
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee) (ee)	Cuenta Pública / Formato 5	30/04/2022	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	Ver formato LDF CONAC Cta.pub.2021
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff) (ff)	Cuenta Pública	30/04/2022	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	No hay excedente derivado de ILD
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg) (gg)	Cuenta Pública	30/04/2022	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	No hay excedente derivado de ILD
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF (hh) (hh)	Cuenta Pública	30/04/2022	0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	No hay excedente derivado de ILD
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii) (ii)			0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	No hay excedente derivado de ILD
f. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin señalado por el Artículo 14, párrafo segundo y en el artículo 21 y Noveno Transitorio de la LDF (jj) (hh)	Cuenta Pública	30/04/2022	0		Art. 14 y 21 de la LDF	No hay excedente derivado de ILD
g. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD en un nivel de endeudamiento sostenible de acuerdo al Sistema de Alertas hasta por el 5% de los recursos para cubrir el Gasto Corriente (kk) (ii)		30/04/2022	0		Art. 14 y 21 de la LDF	No hay excedente derivado de ILD
<b>B. INDICADORES CUALITATIVOS</b>						
<b>1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (ll) (jj)</b>	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	N.A.
<b>2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (mm) (kk)</b>	Página de internet de la Secretaría de		0		Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	N.A.

**Cuenta Pública 2021**  
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021  
(PESOS)

Indicadores de Observancia	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o Valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha Estimada de cumplimiento (e)				
3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (nn) (ll)	Finanzas o Tesorería Municipal Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal		0		Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	N.A.
<b>INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA</b> <b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b> <b>1 Obligaciones a Corto Plazo</b> a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo (oo) (mm) b. Obligaciones a Corto Plazo (pp) (nn)			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	N.A.
			0	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	N.A.



**Cuenta Pública 2021**  
**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021**

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
511	Muebles de Oficina y Estantería	99,534
512	Muebles. Excepto de Oficina y Estantería	0
515	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	1,624,862
519	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	427,098
521	Equipos y Aparatos Audiovisuales	52,009
523	Cámaras Fotográficas y de Video	207,947
541	Automóviles y Camiones	4,082,562
549	Otros Equipos de Transporte	4,611
562	Maquinaria y Equipo Industrial	249,460
565	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	240,400
566	Equipos de Generación Eléctrica. Aparatos y Accesorios Eléctricos	79,762
567	Herramientas y Maquinas-Herramienta	56,416
569	Otros Equipos	9,902
<b>TOTAL</b>		<b>7,134,563</b>



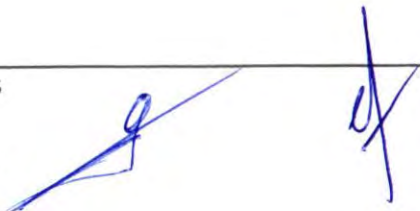
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

**Cuenta Pública 2021**  
 Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio  
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en Libro
0101	Terrenos urbanos	88,087,884
0102	Terrenos rurales	60,237,588
010301	Movimientos de tierra	1,840,538
010302	División de terrenos	68,147,574
010303	Obras de urbanización	3,499,821
0201	Edificación residencial unifamiliar	120,732,954
03020102	Estacionamientos	32,312,100
03020105	Bodegas, galerones y similares (excluye: almacenamiento de hidrocarburos) Almacén, bodega, centro de acopio (concentración de productos agrícolas), depósitos (incluye militar, naval o aéreo), silos, tanques, pilas, filtro, tolvas, otros usos relacionados con el abasto y otros usos relacionados con el almacenamiento y depósito.	2,141,786
03020110	Oficinas	2,356,895
03020302	Instalaciones deportivas y recreativas (incluye: centros deportivos integrales, autódromos, palenques, hipódromos, parques de diversión (campamento turístico, de juegos mecánicos, parques, jardines ecológicos y paraderos)....	23,101,392
03010101	Granjas	87,088
<b>TOTAL</b>		<b>402,545,620</b>

ANEXOS

102





Cuenta Pública 2021 Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021		
Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
PATRIMONIO	BANCOMER	449302573
INVERSION 2012	BANCOMER	1189918140
NOMINA 2012	BANCOMER	189904050
PROGRAMA ESTATAL DE VIVIENDA MACUSPANA SIGLO XXI 2013	BANCOMER	193492176
PROGRAMA AUTOPRODUCCION DE VIVIENDA 2013	BANCOMER	192993708
PROGRAMA ESTATAL DE VIVIENDA NACAJUCA 2013	BANCOMER	194189434
PROGRAMA INVITAB MACUSPANA SIGLO XXI ZDA. ETAPA 2014	BANCOMER	196628966
INVITAB APOYO A LA VIVIENDA 2015	BANCOMER	199205780
INVITAB PATRIMONIO 2018	BANCOMER	111311514
INVITAB PATRIMONIO 2017	BANCOMER	110300675
INVITAB RECUPERACIONES 2017	BANCOMER	110054631
INVITAB PATRIMONIO 2019	BANCOMER	112653354
INVITAB PROGRAMA SEMBRANDO VIDA CONAVI 2019	BANCOMER	113546454
INVITAB NOMINA 2019	BANCOMER	112674432
INVITAB PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA FISM JONUTA 2019	BANCOMER	113092860
PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA BENEFICIARIOS 2019	BANCOMER	113092968
PROGRAMA VIVIENDA CONAVI 2019	BANCOMER	113092984
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2019	BANCOMER	113092992
INVITAB PATRIMONIO 2020	BANCOMER	114355571
INVITAB NOMINA 2020	BANCOMER	114355628
INVITAB APOYO A LA VIVIENDA 2020	BANCOMER	115119030
INVITAB PROGRAMA VIVIENDA CONAVI 2020	BANCOMER	115228859
INVITAB PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA FISM MACUSPANA 2019	BANCOMER	115274028
INVITAB PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL NACAJUCA 2020	BANCOMER	115273978
INVITAB PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL CENTLA 2020	BANCOMER	115274001
INVITAB PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL MACUSPANA 2020	BANCOMER	115273927
INVITAB PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL CARDENAS 2020	BANCOMER	115273935
INVITAB GASTOS DE OPERACIÓN PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL 2020	BANCOMER	115305551
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2020	BANCOMER	115933617
INVITAB INGRESOS ESTATALES 2020	BANCOMER	116030580
INVITAB PATRIMONIO 2021	BANCOMER	116377645
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2021	BANCOMER	117189176
INVITAB NOMINA 2021	BANCOMER	116241700
INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO FINANCIAMIENTOS INTERNOS 2021	BANCOMER	117958099
INVITAB RECURSOS PROPIOS	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	61369837
CUENTA CONCENTRADORA INVITAB	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	606884192
NOMINA 2012	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	821775682
INVERSION 2012	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	821775673



Cuenta Pública 2021 Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021		
Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
PROGRAMA FONHAPO VIVIENDA RURAL 2013	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	868033949
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2021	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	1151512835
REGULARIZACION	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	270369090
INVITAB NOMINA 2017	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	484507000
INVITAB NOMINA 2018	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	361684066
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2014	BANAMEX, S.A.	70084783240
MEJORAMIENTO 99 CUENTA MAESTRA	BANAMEX, S.A.	8207920887

INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO

**Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras**

Inversión Invitab Patrimonio 2020; Bancomer, S.A.; 2050807427; Inversión Invitab Patrimonio 2021; Bancomer, S.A.; 2053336751.

ANEXOS

105



**INSTITUTO DE VIVIENDA DE TABASCO**  
Información Adicional que dispongan otras leyes

---

Al 31 de diciembre 2021, el Instituto de Vivienda de Tabasco, no se tiene Información Adicional que Disponga Otras Leyes



**TABASCO**